

EPA UĞURDAN KABALAK MERKEZDE SATILIK 6 DÖNÜM ARSA Düzce /
Merkez

طوقف نكس لىل ضرأ - عيب لىل 5,400,000 TL | 6,231 m2 Düzce / Merkez



م عن : ة ض اقم
ء انب ل ة ح اسم ة دع اق : 0
ر ي ط ن ل ا :
Taks :
Gabari :
ر ت م ل ا ر ع س : 867 TL
ة ل ص ف ن م دور ط ل ا : ي ر ا ق ع ل ل ا ح س ل ا ة ل ا ح



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

İlan No:f-1067343-58 Ref.No:565931

* ناكم : نة رطنم ,ة لالطا ,ة عيب طرطنم ,

* نة ب : نة تحت : هار : زاب
م

رئكلكل ف ,دشاب

EPA UĞUR`DAN KABALAK MERKEZDE SATILIK 6 DÖNÜM ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ: □ARSAMIZ MUHTEŞEM BİR DOĞA MANZARASINA SAHİPTİR □AKÇAKOCA VE DÜZCE MERKEZE OLAN YAKINLIĞI GELECEK AÇISINDAN ÜMİT VAADETMEKTEDİR □6231 M² OLUP MÜSTAKİL TEK TAPUDUR □İSTENİLDİĞİNDE 3 AYRI PARSELE BÖLÜNEBİLİR □YOL CEPHESİ 49 METREDİR □ARSA DERİNLİĞİ 100 METREYİ BULMAKTADIR □ARSA İÇERİSİNDE ÇEŞİTLİ MEYVE AĞAÇLARI VE FINDIK AĞAÇLARI BULUNMAKTADIR □ARAZİ YAPISI EĞİMLİDİR □BUNGALOV VEYA TINY HOUSE İÇİN OLDUKÇA İDEAL BİR YAPIDADIR □ARSAMIZ KÖY YERLEŞİK ALANI İÇERİSİNDEDİR □İMAR DURUMU %50 □TABAN İNŞAAT ALANI %25 □2 KAT KONUT YAPILABİLİR □KABALAK MAHALLESİ MERKEZİNE YAKIN OLDUĞU İÇİN BİR KAÇ YIL İÇERİSİNDE İMAR ALANINA GİRMESİ BEKLENMEKTEDİR □MANTIKLI ARAÇ TAKAS TEKLİFLERİ DEĞERLENDİRİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □KABALAK MAHALLE MERKEZİ 500 M □MEŞHUR KABALAK KÖFTECİSİ 500 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 750 M □BOĞAZİÇİ BELEDİYESİ 2.5 KM □ŞİFALISU 4 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 6 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 6 KM □FAKILLI MAĞARALARI 10 KM □DÜZCE MERKEZ 14 KM □DÜZCE DEVLET HASTANESİ 16 KM □AKÇAKOCA SAHİLİ 14 KM □KARADENİZ EREĞLİ SAHİLİ 40 KM □ANKARA 160 KM □İSTANBUL 190 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 10 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-58 Ref.No:565931



İlan No:f-1067343-58 Ref.No:565931

