

EPA UĞURDAN KABALAK MERKEZDE SATILIK 6 DÖNÜM ARSA Düzce /  
Merkez

طوقف نكس ل ل ضرأ - عيبلل 5,400,000 TL | 6,231 m2 Düzce / Merkez



م عن : ة ض ي ا ق م  
0 : ء ا ن ب ل ل ة ح ا س م ة د ع ا ق  
ر ي ط ن ل ا :  
Taks :  
Gabari :  
867 TL : ر ت م ل ا ر ع س  
ة ل ص ف ن م د و ر ط ل ا : ي ر ا ق ع ل ل ا ل ج س ل ا ة ل ا ح



İbrahim Tunahan Berber  
90 380-7438181 فتاه  
90 532-1337816 ل ا و ج ل ا مقرر

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
90 380-7438181 فتاه  
90 535-5060655 ل ا و ج ل ا مقرر  
90 380-7438181 س ك ا ف  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

565931:عجرجرملا مقر f-1067343-58:نالعالإل مقرر

\* ناكم : نالطاطا, عيبط رطنم :

\* نيب : نيب : زاب : هار :  
م

ريكلال ي ف, دشاب,

EPA UĞUR`DAN KABALAK MERKEZDE SATILIK 6 DÖNÜM ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ: □ARSAMIZ MUHTEŞEM BİR DOĞA MANZARASINA SAHİPTİR □AKÇAKOCA VE DÜZCE MERKEZE OLAN YAKINLIĞI GELECEK AÇISINDAN ÜMİT VAADETMEKTEDİR □6231 M<sup>2</sup>; OLUP MÜSTAKİL TEK TAPUDUR □İSTENİLDİĞİNDE 3 AYRI PARSELE BÖLÜNEBİLİR □YOL CEPHESİ 49 METREDİR □ARSA DERİNLİĞİ 100 METREYİ BULMAKTADIR □ARSA İÇERİSİNDE ÇEŞİTLİ MEYVE AĞAÇLARI VE FINDIK AĞAÇLARI BULUNMAKTADIR □ARAZİ YAPISI EĞİMLİDİR □BUNGALOV VEYA TINY HOUSE İÇİN OLDUKÇA İDEAL BİR YAPIDADIR □ARSAMIZ KÖY YERLEŞİK ALANI İÇERİSİNDEDİR □İMAR DURUMU %50 □TABAN İNŞAAT ALANI %25 □2 KAT KONUT YAPILABİLİR □KABALAK MAHALLESİ MERKEZİNE YAKIN OLDUĞU İÇİN BİR KAÇ YIL İÇERİSİNDE İMAR ALANINA GİRMESİ BEKLENMEKTEDİR □MANTIKLI ARAÇ TAKAS TEKLİFLERİ DEĞERLENDİRİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □KABALAK MAHALLE MERKEZİ 500 M □MEŞHUR KABALAK KÖFTECİSİ 500 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 750 M □BOĞAZİÇİ BELEDİYESİ 2.5 KM □ŞİFALISU 4 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 6 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 6 KM □FAKILLI MAĞARALARI 10 KM □DÜZCE MERKEZ 14 KM □DÜZCE DEVLET HASTANESİ 16 KM □AKÇAKOCA SAHİLİ 14 KM □KARADENİZ EREĞLİ SAHİLİ 40 KM □ANKARA 160 KM □İSTANBUL 190 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 10 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

565931:عج رمل مقرر f:1067343-58 نال عإل مقرر



عج رمل ا مقر 565931 :فٲن ال عإل ا مقر f-1067343-58

