

EPA UĞURDAN KONURALPİN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER  
Düzce / Merkez

ةقش - عيبلل 1,250,000 TL | 46 m2 Düzce / Merkez



- فرغلا دد : 1  
 نولاصللا دد : 1  
 تامامحللا دد : 1  
 ةلودلا لكبه : ةديجة رجات ةمالة  
 مادختساللا عضو : غراف  
 ةئفدت : ةيزكرملا ةئفدتلا  
 دوقوللا عون : يعيبط زاغ  
 قباطي أب : 3  
 انبال قباطمقر : 4  
 اشناللا خيرات : 2024  
 يلوا ةعفة : 0 TL  
 لكبهلل بانوا : لامش  
 قرشللا  
 بونج  
 تادئاع : ٤٣٤  
 يرارعللا لجلسلا ةلاح : تارامع وباط دنس  
 راجاللا لخد : 0  
 ةضياقم : مهن



İbrahim Tunahan Berber  
 Telefon 90 380-7438181  
 Cep Telefonu 90  
 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 380-7438181  
 Cep Telefonu 90  
 535-5060655  
 Faks 90 380-7438181  
 Beyciler Mah. Akçakoca  
 Karayolu 74/A  
 Merkez / Beyciler  
 , Düzce

İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

- \* شودلا باب , بلصل بابلا , ADSL : ةلخاد صاوخ ,
- \* PVC تاجلاام , يرارحلا لزل , ززم , تن ربف : ينم
- \* ع قواسلا , ةطرشلا زكرم , بعلم , تكرام , قوست زكرم : ةطرحملا ةقطنملا عن تامولعم ,
- \* ةضاير نولاص : عقوم
- \* ةنملا ةلالطا , ةعبط رظنم : ناكم

EPA UĞUR`DAN KONURALP`İN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER PROJE ÖELLİKLERİ: PROJEMİZDE YARISI PEŞİN OLMAK ÜZERE KALAN MİKTAR 12 AY VADE İLE SATIŞLARIMIZ MEVCUTTUR PROJEMİZDE ZEMİN KAT BAHÇELİ DAİRELER 1.050.000₺ DEN BAŞLAMAKTADIR □PROJEMİZ A VE B OLMAK ÜZERE TOPLAM 66 DAİRE VE SPOR SALONUNDAN OLUŞMAKTADIR □A BLOK 30 VE B BLOKTA TAMAMI 1+1 OLMAK ÜZERE 36 DAİRE MEVCUTTUR □SİTEMİZ İÇERİSİNDE KAMELYALAR, BANKLAR VE SOSYAL ALANLAR MEVCUTTUR □AÇIK OTOPARK □SİTEYE AİT SPOR SALONU □7/24 KAMERA KAYDI □GÜVENLİK □KUMANDALI GİRİŞ ÇIKIŞ □SİTE YÖNETİMİ □PEYZAJ ALANLARI □ÇİFT ASANSÖR □ZEMİN KATLAR BAHÇELİ DAİRELERDEN OLUŞMAKTA □BRÜT 46 M<sup>2</sup>; NET 42 M<sup>2</sup>; DAİRELER □DAİRELER SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANTO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □GENİŞ KULLANIM ALANI □MİNİMALİST MİMARİ TASARIM □GECE AYDINLATMALARI □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ÇİFT CAM PVC DOĞRAMA □ISI VE SES YALITIMI □ANKASTRE FIRIN □ZEMİN + 4 KATLI BLOKLAR □HER KATTA VE CEPHEDE DAİRE MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ: □ÜNİVERSİTE KAFELER CADDESİ 50 M □TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KONURALP ÜNİVERSİTE MEVKİİNİN EN İYİ KONUMU □TEKNOPARK 200 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 450 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ 450 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M □KONURALP ANTİK KENT VE KASABA 2 KM □ÖZDİLEK AVM 5 KM □D100 İSTANBUL-AKARA KARAYOLU 6 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 9 KM □ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

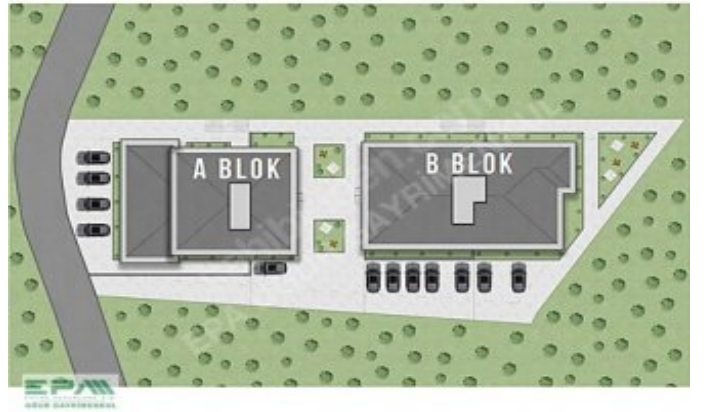
#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

#1156888542



#1156888542



#1156888542



## PATARA

1-SALON + MÜHÜR	23.00 m <sup>2</sup>
2- YATAK ODASI	19.00 m <sup>2</sup>
3- BANYO	4.00 m <sup>2</sup>
4- BALKON	2.00 m <sup>2</sup>
NET	39.00 m <sup>2</sup>
BRUT	43.00 m <sup>2</sup>

#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542



#1156888542

