

## KURUÇEŞMEDE KAPANMAZ BOĞAZ MANZARALI, MODERN 3+1 SATILIK DAİRE İstanbul / Beşiktaş

50,375,000 TL | 150 m2 İstanbul / Beşiktaş

#1254269531



فرغ ال دد : 3  
 نول اصل دد : 1  
 تام اصل دد : 1  
 ةلودل لكه : ةنائل دله  
 مادختسال اعصو : ةرؤملا  
 ةئفدت : ةزكرملا ةئفدتلا  
 دوقول اعون : عيعبط زاغ  
 قباط ي أب : 5  
 انبال قباط مقرر : 5  
 اشنال اعيرات : 1994  
 سلوا ةعفد : 0 TL  
 لكهال بنواع : برغ  
 لامش  
 قرشلا مقرر : 1  
 تادئاع : 0 TL  
 اراقعل لجلسلا ةلاح : تارامع وباط دنس  
 راجال لخد : 0  
 هرئج دنس :  
 هتسب - دنس :  
 كنبال تركزل بسانم : معن  
 ةضئاقم : معن



Rafi SERDAROĞLU  
 Telefon 90 532-4095236  
 Cep Telefonu 90  
 532-4095236

EPA FİLO GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 532-4095236  
 Cep Telefonu 90  
 532-4095236  
 Faks 90 532-4095236  
 Şeyhsinan Mah. Bülent  
 Ecevit Bulv. Kervancı  
 Premium No:276/B  
 Dükkan:2  
 Çorlu / -  
 , Tekirdağ

İlan No:f-1065432-128 Ref.No:616911

- \* وبق, نوتل هه مامح, ةنارخ, شودل باب, بلصل بابال, يلطم, ADSL : ةلخاد صاوخ,
- \* يرارحل لزل, تن ربا ف : ن ب م,
- \* بعل م, تكرام : ةطرحم لة قطنم ل عن تامول عم,
- \* ةضار ر نولاص : ع قوم,
- \* سوب ينم ل عراش ن م بقرق, ةنم ل لة لاطا, ةب بط رظنم, رح بلع رظنم, روفس وبل ل ع لة لطم : ن كم,

EPA FİLO GAYRİMENKUL TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5900466 TEK YETKİLİ RAFİ SERDAROĞLU : 0 532 409 52 36

İstanbul'un en değerli lokasyonlarından biri olan Kuruçeşme'de, önü tamamen açık kapanmaz Boğaz manzarasına sahip, 5. katta bulunan, içi komple yenilenmiş bu 3+1 dairemiz satışa sunulmuştur. □Net 120 m<sup>2</sup> kullanıma sahip, doğu, batı, kuzey cephe olarak 3 cepheye sahip, ve oldukça aydınlık olan dairemizde; □Modern banyo, yeni duşakabin, kombili doğalgaz ısıtma sistemi yer almakta, □Açık otopark imkanı mevcuttur. □Lokasyon itibarıyla toplu ulaşım, sahil ve sosyal yaşam alanlarına sadece birkaç dakikalık mesafededir. □Geniş balkonu sayesinde Boğaz'ın eşsiz manzarasında sevdiklerinizle kahve keyfi yapabilir, her güne ilham veren bir manzarayla başlayabilirsiniz. Yakın çevrede bulunan bazı noktalar: □Robert Koleji: 250 m □Kuruçeşme Limanı ve Parkı: 250-350 m □Liv Hospital: 350 m □Mandarin Oriental, Divan Bistro: 180-800 m □Bebek Sahili: 1.5 km □Zorlu Center ve Akmerkez AVM: 1.8-2 km □15 Temmuz Şehitler Köprüsü: 2 km □Ortaköy ve Bulgaristan Konsoloslğu: 1-1.5 km □Fatih Sultan Mehmet Köprüsü : 14 km □Boğaziçi Üniversitesi : 4 km □Kuzey Marmara Otoyolu : 18 km □İstanbul Havalimanı : 30 Dakika Çok sayıda yabancı konsoloslğa da yakın konumda yer almakta olup, hem yerli hem yabancı yatırımcılar için güçlü bir potansiyele sahiptir.

Not: Dairede kiracı bulunmaktadır, sunumlar randevu ile yapılacaktır. DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU İÇİN, RAFİ SERDAROĞLU : 0 532 409 52 36 EPA FİLO GAYRİMENKUL EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1065432-128 Ref.No:616911

#1254269531



#1254269531



#1254269531



#1254269531

#1254269531



#1254269531

#1254269531



#1254269531

İlan No:f-1065432-128 Ref.No:616911

