

## EPAdan İÇ MİMAR TASARIMLI 143m<sup>2</sup> FUL ÖNÜ AÇIK MANZARALI 3+1 Ankara / Sincan

ةقش - عيبلل 6,800,000 TL | 143 m2 Ankara / Sincan



فرعلا ددع : 3  
نولاصل ددع : 1  
تاماحل ددع : 2  
ةلودلا لكيه : ائناثلا ديلا  
ف نوشيعي نذيلا كلالم : مادختساللا عضو  
قباط ايب : 1  
انبلل قباط مقرر : 7  
اشناللا خيرات : 2020  
ىلوا ةعفد : 0 TL  
لكيهلل بناوچ : قرشلا  
بونج  
تادئاع : 0 TL  
يراقعللا لجلسلا ةلاچ : تارامع وباط دنس  
راجاللا لخد : 0  
هرىج دنس :  
هتسب - دنس :



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

- \* خبب طم لاي ف دجوي ,وبق ,نوتل يه مامح ,طيحلل قرو ,شودلا باب ,بلصلل بابلا ,ي لطم ,ADSL : ة ل خاد صاوخ
- فكي م ,هايم ناخس ,ة ف دت لل زاغ
- \* ة اجنل ملس , PVC تاجل اع م ,ي راحل لزلع , ززع م ,تن ربا ف :
- \* بعلم ,تكرام ,قوس ت زكرم : ة طيحلل م ل اع قطن مل اع تامول عم
- \* ة ضاير نولاص : ع قوم

## EPA CENGİZ EREN EMLAK

EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES □ İÇ MİMAR TARAFINDAN DİZAYN EDİLMİŞ LÜKS 3+1 DAİRE □ SARAYCIK`IN EN GÖZDESİ!

□ KONUM: ANKARA / SİNCAN / SARAYCIK

□

ODA SAYISI: 3+1

□ BÜRÜT METREKARE: 143 m<sup>2</sup>; (Geniş ve Ferah)

□ BİNA YAŞI: 5

□ NEDEN BU DAİREYİ ALMALISINIZ?

Bu daire, Saraycık bölgesinde lüks, konfor ve merkezi konumu bir araya getiren nadir fırsatlardan biridir.

□ İÇ MİMARİ MÜKEMMELLİK: Daire, alanında uzman bir iç mimar tarafından özel olarak dizayn edilmiş olup, birinci sınıf malzemeler ve kusursuz işçilikle Full + Full yapılıdır.

\*

ÖNÜ ASLA KAPANMAZ, FULL AÇIK MANZARA: Ferah ve aydınlık yaşam alanları sunan, önü tamamen açık, kesintisiz manzaralıdır.

□ MERKEZİ KONUM ve ULAŞIM: Dolmuş ve otobüs duraklarının hemen yanında yer almaktadır; ulaşım sorunu yoktur.

\*

KONFOR ÖZELLİKLERİ: Modern yaşamın gereği olan KLİMA ve kış aylarında bütçe dostu, konforlu ısınma sağlayan merkezi ısıtma sistemi mevcuttur.

□ EK ÖZELLİKLER:

KAT BİLGİSİ: 3. katta yer almasına rağmen, tapu ve resmi işlemlerde 1. kat konumundadır (kot farkından dolayı).

DEPOLAMA ALANI: Kullanışlı kiler bulunmaktadır.

SİTE İÇERİSİNDE: Güvenli, düzenli ve sosyal imkanları olan bir site içerisinde yer almaktadır.

İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951

---

BÖLGENİN EN İYİSİ: Saraycık Bölgesi`nin en iyi yapılı ve masrafsız dairesidir.

□ FİYAT: 6.800.000 TL NOT: Bu Dairede Tek Yetkili Firma Epa Cengiz Eren Emlak Ofisidir!! İLETİŞİM  
NUMARALARIMIZ: &#x26;#x26;) (0312) 557 83 83 OFİS TEL &#x26;#x26;) 0530 706 31 38 &#x26;#x26;) (0543) 947 80 07 CEP TEL  
&#x26;#x26;) (0532) 100 55 45 CEP TEL ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ: SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD  
NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarşısı) KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD  
BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ.  
epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951



İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951

