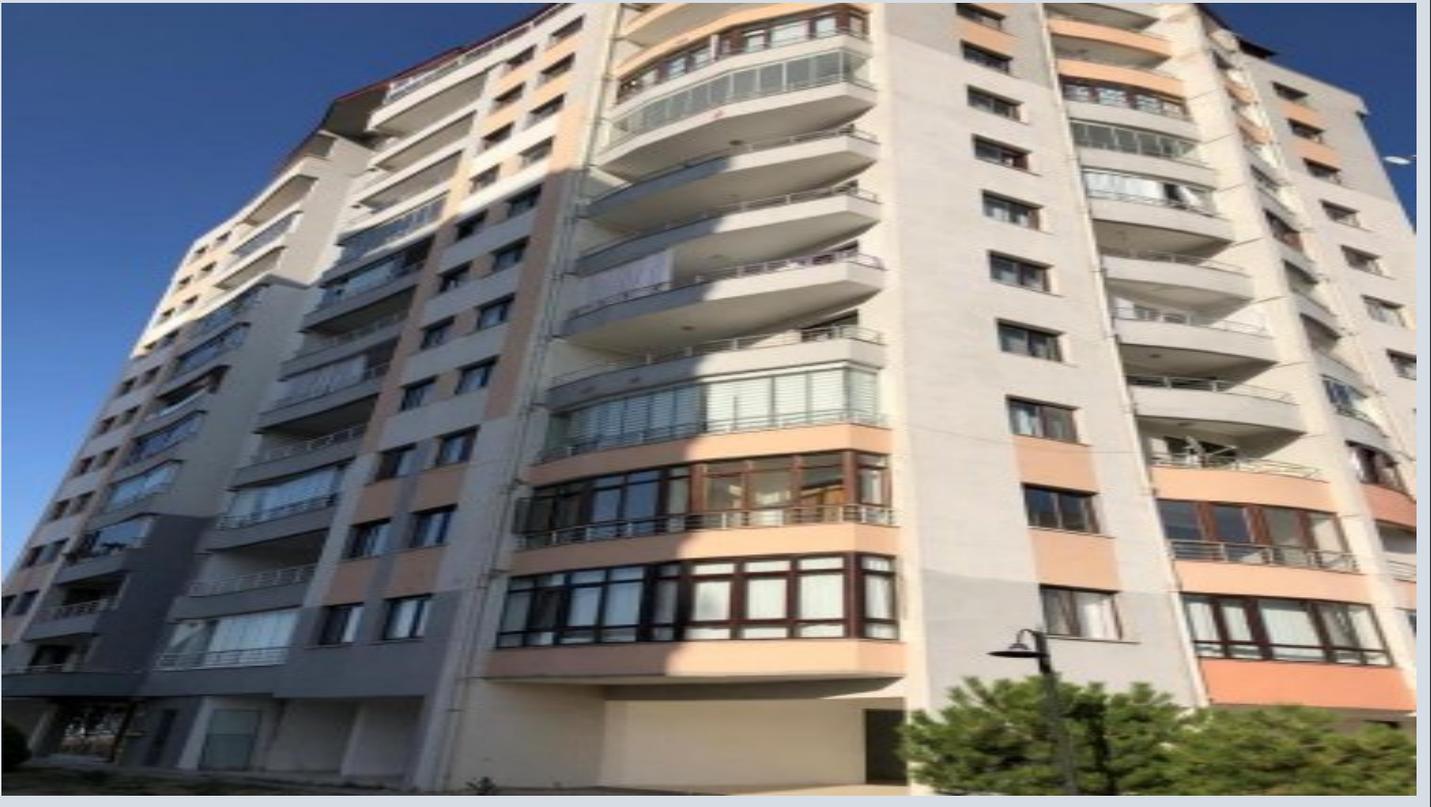


## Bağlıca Hilal Park Sitesinde, 4+1, Katta, Manzaralı, Ankastreli Ankara / Etimesgut

ة قش - راجيإل 46,000 TL | 160 m2 Ankara / Etimesgut



- فرع ل ددع : 4
- نولاصل ددع : 1
- تاماح ل ددع : 2
- ةلودل لكيه : ةنائل ديلا
- مادختسالاعضو : ةرؤملا
- دوقولاعون : يعيبط زاغ
- قباطيأب : 2
- ءانبل قباط مقرر : 11
- ءاشنال خيرات : 2010
- ىلوا ةعفة : 0 TL
- ةعيدولا : 0 TL
- ةفرشل مقرر : 2
- تاءئاع : 0 TL
- يراقعل لجلسلا ةلاح : تارامع وباط دنس
- هرىج دنس : 46820
- هتسب - دنس : 1



Erol DEMİR

فاته 90 312-4427600

ل اولال مقرر 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL

فاته 90 312-4427600

ل اولال مقرر 90 312-4427700

سكاف 90 312-4427600

Hoşdere Cad. No:179/4

Çankaya / Ayrancı

, Ankara

عرجرملا مقر 644189:فواته:812907-1996

- \* ف دجوي ,نوتلله مامح ,نيوباللامامح ,شودلالباب ,بلصلالبابلا ,ةفرش ,جدمخبطملا : ةيلخاد صاوخ  
كشك ,ققر - تايضرألا ,ةئفدتلل زاغخبطملا
- \* ةقيدجلالاي , PVC تاجلاام ,ءانبالسراح ,دعصم : ينم
- \* ,ةسردم ,بعلم ,تكرام ,قوست زكرم : ةطيحمالا ةقطنملا عن تامولعم
- \* ,حوتفم جارك : عقوم
- \* ,سوب ينيملا عراش نم بيرق ,ةماعلال تالصالوملا نم بيرق ,ةنيدملا ةلالطا ,عراشلال نم بيرق : ناكم

DAİRE ÖZELLİKLERİ: \*-\* 4+1, 160 m2 \*-\* 11 katlı binada 2.katta \*-\* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli \*-\* 2 adet kapalı kapalı balkon \*-\* Bakımlı \*-\* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) BİNA ÖZELLİKLERİ: \*-\* Asansörlü \*-\* Açık otoparklı \*-\* Geniş,bakımlı, çardaklı bahçe \*-\* Çocuk oyun parkı LOKASYON ÖZELLİKLERİ: \*-\* Toplu ulaşım güzergahında \*-\* Alışveriş merkezlerinin, okuların bulunduğu bölgede \*-\* Bağlıca Bulvarı`na, Bağlıca Milli İstihbarat Teşkilatı`na yakın NOT: Dairede kiracı bulunmaktadır. Daire randevu alınarak gösterilmektedir. Kiracı, 1 Mart 2026 tarihinde tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



مقر 644189:عجرملا مقر f-812907-1996:نالعإل مقر

