



İlan No:f-812907-2025 Ref.No:647522

- \* ربع يلىخادلا لاصتالا ، نىوباللا مامح ، شودلا باب ، بلصلال بابلا ، ففرش ، جمدم خبطملا : ةيلىخاد صاوخ ، كشك ، يراخب مامح ، ققر - تاىضراللا ، ةئفدتلل زاغ خبطملا يف دجوي ، نوتلئيه مامح ، ويديفلا
- \* ةقيدجلا يف ، عقوملا يف ، PVC تاجلا مامح ، انبال سراج ، ئابرهكلا دلوم ، دعصم : سبم
- \* بعلم ، تكرام ، قوست زكرم : ةطحملا ةقطنملا عن تامولعم
- \* ةحابسلا مامح ، ةحطسلا تالجرلا ، ةضاير نولاص ، ةغامتجالا قفارملا ، حوتفم جارك ، نما ، مدق ةرك : عقوم (قلمغ)
- \* عراش نم بيرق ، ةمعالا تالساوملا نم بيرق ، ورتملا ىلع بيرق ، ةندملا ةلالطا ، عراشلا نم بيرق : ناكم ، سوب نىملا

Daire Özellikleri: \*- 4+1, 145 m2 \*- 15 katlı binada 4.katta \*- Önü açık manzaralı \*- Ön cephe (Batı, kuzey) \*- Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 3.800 TL) \*- Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) \*- Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon \*- Full yapılı \*- Ebeveyn banyolu Site Özellikleri: \*- 24 saat güvenlik kameralı \*- Asansör \*- Geniş açık otoparklı \*- Peyzajlı geniş bahçe, çardak \*- Çocuk oyun parkı, \*- Basketbol, futbol sahası \*- Fitness, masa tenisi, soyunma odası \*- Kapalı yüzme havuzu (Kadın ve erkek) \*- Sauna, buhar odası Lokasyon Özellikleri: \*- Toplu ulaşım, metro istasyonu güzergahında \*- Osman Hamdibey İlkokulu, Özel Sevgi Pınarı Anaokulu, İmam Buhari Anadolu İmam Hatip Lisesi, Ankara Üniversitesi Keçiören Sağlık Bilimleri Yerleşkesi yakını \*- Atatürk Sanatoryum Eğitim Ve Araştırma Hastanesi` ne yürüme mesafesinde \*- Alışveriş marketlerinin bulunduğu bölgede \*- Sanatoryum Caddesi paralelinde Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-812907-2025 Ref.No:647522

