

Darıca Bayramoğlundu Deniz Yakınlığıyla Öne Çıkan Değerli Parsel
Kocaeli / Darıcaل ق ح - ع ی ب ل ل 226,372,000 TL | 12,438 m² Kocaeli / DarıcaKOCAELİ/DARICA
PİRİ REİS MAHArazi Tipi : TARLA 12.483 m² /18.657m² Hisseli Tapu

Ada : 2671

Parsel : 18



ءان ب ل ا ء ح ا س م ء ء ع ا ق : 0
ر ی ظ ن ل ا :
Taks :
Gabari :
ر ت م ل ا ر ع س : 0 TL
ء م ء ا س م ء ن س : یر ا ق ع ل ل ا ل ج س ل ل ا ء ل ا ح
ء ر ی ز ج ء ن س : 2671
ء ء س ب - ء ن س : 18



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-2032 Ref.No:648425

* عمارة تالصالومل من بيرق, نةدملا ةلالطا : نكم

* نةب : نةتحت : هار زاب
م

,دشاب

2671 ada; 18 parsel 12.438,08 m2 □HİSSELİ □Parseller, konut imarı onaylanma aşamasındadır. Onay sonrası yapılaşma koşulları şu şekildedir: □İmar Durumu: Konut İmarı (Onay Aşamasında) □Emsal: 0.20 □Bina Yüksekliği (H): 6.50 Metre (2 Katlı Villa Yapımına Uygun) □Parselasyon: Her bir parsel net 500 m²; olacak şekilde planlanmıştır.

Lokasyon Özellikleri: □İstanbul`a yaklaşık 45 km mesafede □Kocaeli Bağdat Caddesi paralelinde □Bölge genel olarak yazlık konutlar, lüks villalar ve dinlenme tesisleri bulunmaktadır. □Hem Marmara Denizi kıyısına hem de bölgedeki sosyal donatılara yakın □Bayramoğlu sahiline, Ada Plajı□na ve Balyanoz Koyu□na yürüme mesafesindedir. □Yakın çevrede İMKB Darıca Ticaret Meslek Lisesi gibi eğitim kurumları bulunmaktadır. □Darıca Millet Bahçesi, Şehit Cevher Dudayev Parkı ve Balyanoz Koyu Sahil Parkı gibi geniş yeşil alanlarına yakın Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2032 Ref.No:648425

**KOCAELİ/DARICA
PİRİ REİS MAH****Arazi Tipi : TARLA 12.483 m² /18.657m² Hisseli Tapu****Ada : 2671****Parsel : 18**

Özellik Bilgesi	
Özellik Bilgesi	İstisnalar Listesi
İl	Kocaeli
İlçe	Darica
Mahalle/Köy	Pirreis
Mahalle No	265036
Ada	2671
Parsel	18
Tapu Alanı	18.657,42
İhtisat	Tarla
Merkez	Goldare
Zemin Tipi	Alın Tapınmaz
Foto	002-B-23-A-3-0

Fotoğrafını ekle.

İlan No:f-812907-2032 Ref.No:648425



Özellik Bilgesi	
Özellik Bilgesi	Bina/BİB Listesi
İl	Kocaeli
İlçe	Darica
Mahalle/Köy	Pirreis
Mahalle No	295036
Ada	2869
Parsel	13
Tapu Alanı	404,94
İhtisat	Tarla
Mevki	Gömece
Zemin Tipi	Ana Toprak
Phifa	922-B-23-a-4-B

