İlan No:f-1094370-24 Ref.No:649711

# KAYALAR KULEDE KAPALI MUTFAK,ÇİFT BANYOLU 2+1 KİRALIK DAİRE Ankara / Etimesgut

للإيجار - شقة 25,000 TL | 95 m2 Ankara / Etimesgut

| | | |
|---|---|---|
| عدد الغرف | : | 2 |
| عدد الصالون | : | 1 |
| عدد الحمامات | : | 2 |
| هيكل الدولة | : | عامة تجارية جديدة |
| وضع الاستخدام | : | فارغ |
| تدفئة | : | التدفئة المركزية |
| بأي طابق | : | 5 |
| رقم طابق البناء | : | 15 |
| تاريخ الانشاء | : | 2026 |
| دفعة اولى | : | 0 TL |
| الوديعة | : | 0 TL |
| جوانب الهيكل | : | جنوب |
| عائدات | : | 1500 TL |
| حالة السجل العقاري | : | سند طابو عمارات |
| سند جزيرة | : | 62778 |
| سند - بستة | : | 1 |

Mihraç KOÇ
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90 532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90 532-4680724
Faks 90 532-4680724
Atayurt Mah. Evliya Çelebi Caddesi, Cadde Yunus AVM NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

* خواص داخلية : ADSL, مطلي, الباب الصلب, باب الدوش, حمام هيلتون, يوجد في المطبخ غاز للتدفئة,
* مبنى : فايبر نت, معزز, العزل الحراري, معالجات PVC, خزان المياه, سلم النجاة,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : مركز تسوق, مارکت, ملعب, مركز الشرطة, الأسواق حي,
* موقع : صالون رياضة,
* مكان : منظر طبيعة, اطلالة المدينة, قريب من شارع المينى بوس,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK KAYALAR KULE`DE *DAİREMİZ SIFIRDIR,İLK KULLANAN SİZ OLACAKSINIZ. *ÇİFT BANYOLU *KAPALI MUTFAK *ANKASTRE SET TAKILI *BİNANIN HEMEN ALTINA MARKET VE OTOBÜS DURAĞI VARDIR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: ·Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. ·Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve ankastre set mevcuttur. ·Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. ·Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve kombili ısınmalıdır. ·Merkezi uydu yayını mevcuttur. ·Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. ·Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir ·Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. ·Yapracık, Eşkişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1298851609
EGEMEN
GAYRİMENKUL

Genel Banyo-Wc

Genel Banyo-Wc

Yatak Odası

Yatak Odası

Yatak Odası

Ebeveyn Banyosu

Ebeveyn Banyosu

Oturma Odası

Oturma Odası