

AP İstport Terrace | Metroya Yanı | Sıfır Bina | 2+1 Ankara / Yenimahalle

عقش - راجيإل 38,000 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle



- فرع لادع : 2
- نولاصل لادع : 1
- تامام لادع : 1
- ةلودل لكبه : ةدج ةراجت ةمالع
- مادختسال اعضو : عراف
- دوقول اعون : يعي بط زاغ
- قباط ايأب : 10
- ءانبل قباط مقرر : 15
- ءاشنال اءيرات : 2026
- ىلوا ةعفد : 0 TL
- ةعءول : 0 TL
- ةفرشل مقرر : 2
- تاءئاع : 0 TL
- عافتنال اقح قباط وباط دنس : ىراقعل لءسلا ةلأح
- هريء دنس : 62680
- هتسب - دنس : 2



Erol DEMİR

فاته 90 312-4427600

لوا لاق مقرر 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL

فاته 90 312-4427600

لوا لاق مقرر 90 312-4427700

سكاف 90 312-4427600

Hoşdere Cad. No:179/4

Çankaya / Ayrancı

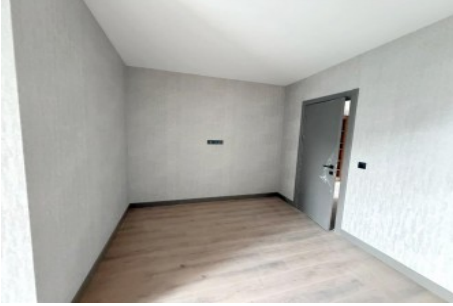
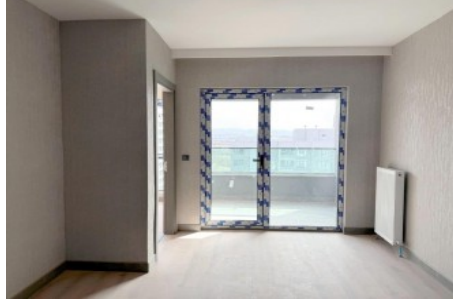
, Ankara

650446:عجرم لاقمقر f-812907-2048:نالعالإلامقر

- * مامح ,ويديفلا ربع يلخادلا لاصتالا ,شودلا باب ,بلصلال بابلا ,ةفرش ,جمدم خبطملا :ةيلخاد صاوخ ,كشك ,ققر - تايضرألا ,ةئفدتلل زاغ خبطملا يف دجوي ,نوتله
- * ةقيدللا يف ,هايملا نازخ ,عقوملا يف ,PVC تاجلام ,ءانبال سراح ,زرعم ,دعصم :ىنم
- * ةسردم ,بعلم ,تكرام ,ايرتيفاك ,قوست زكرم :ةطيلملا ةقطنملا نعامولعم
- * قلعلم تاجارك ,حوتفم جارك ,نما ,مدق ةرك :عقوم
- * عراش نم بيرق ,ةمعالل تالصالوملا نم بيرق ,ورتملا لىل بيرق ,ةنيدملا ةلالطا ,عراشل نم بيرق :ناكم ,سوب ينيللا

Daire Özellikleri: *-* 2+1, 75 m2 *-* 15 katlı binada 10.katta *-* Balkonlu *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *-* Amerikan mutfak *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *-* Çift balkon *-* Sıfır, yeni daire Site Özellikleri: *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası *-* Jeneratör, hidrofor, su deposu *-* Ses ve ısı yalıtımlı *-* Fitness *-* Alışveriş dükkanları Lokasyon Özellikleri: *-* İstanbul Yolunda *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Havaalanına 15 dk mesafede *-* Metromall ve Optimum AVM’ye 10dk. *-* İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. *-* Göksu Parka (araçla) 3dk. *-* Eğitim: Özel ve devlet okullarına çok yakın *-* Savunma Sanayii: ASELSAN, TUSAŞ, ROKETSAN ve HAVELSAN servis güzergahları üzerinde; işinize ulaşım çok kolay! *-* Kamu ve Özel Sektör: Tüm kurumların servis güzergahında yer alan avantajlı lokasyon *-* Sanayi Bölgelerine Yakınlık: Gersan Sanayi Sitesi; Kazan, Ostim ve Sincan Sanayi Bölgesi Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*





"DİVAR KALINLIK PAYLARI VE BALKON DAHİL NET ALAN"

1) Yaşam Alanı	27,45 m ²
2) Yatağ Odası	14,60 m ²
3) Oda	13,33 m ²
4) Vestibül	2,20 m ²
5) Banyo	4,75 m ²
6) Balkon	6,00 m ²
7) Balkon	3,90 m ²

TOPLAM 69,00 m²