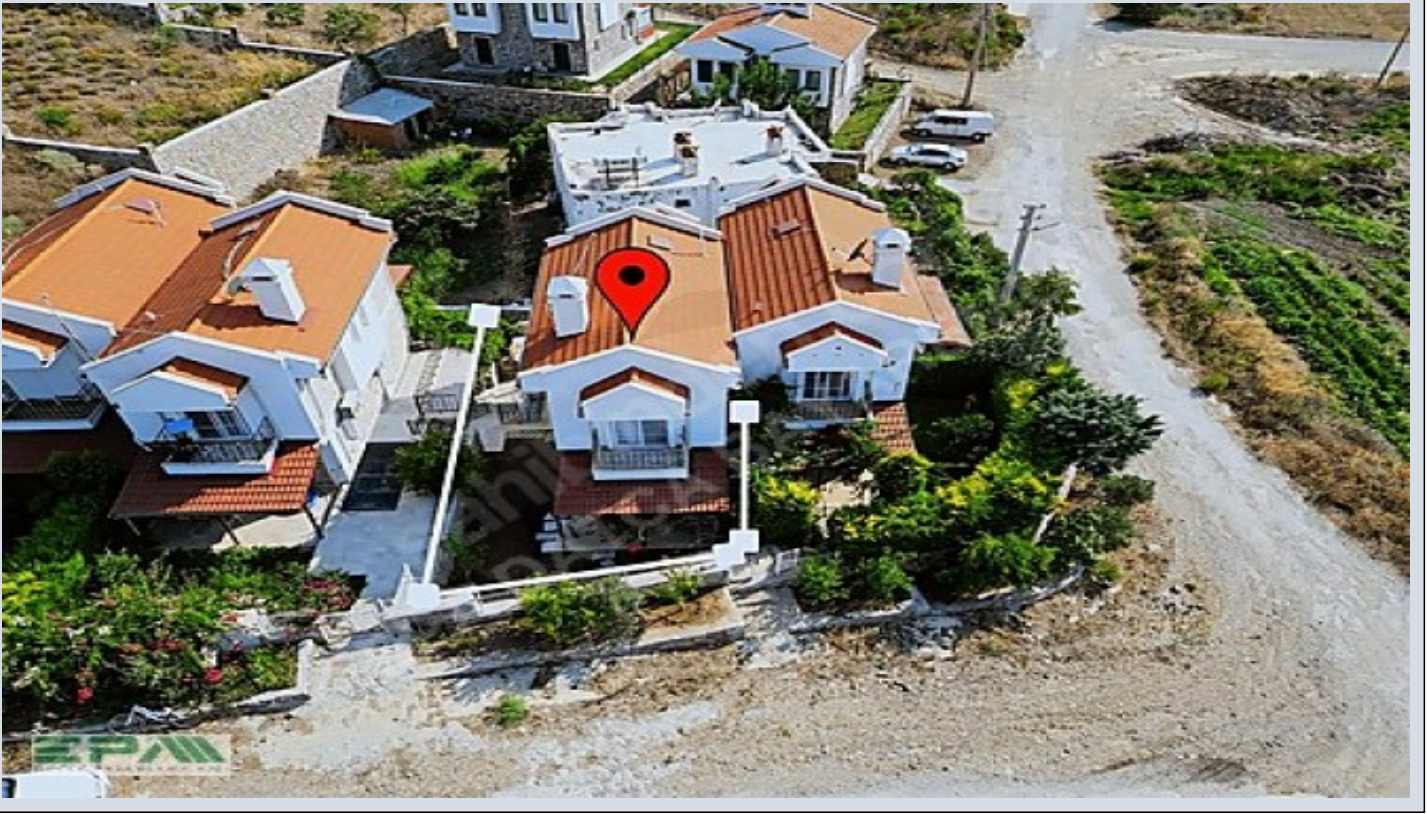


DATÇA KARAINCİRDE 2+1 VİLLA + 1+1 DAİRE | TEK TAPU YATIRIMLIK  
Muğla / Datça

الريف - اليفي 14,000,000 TL | 130 m2 Muğla / Datça



فرغ ال ددع : 2  
 نول اصل ال ددع : 1  
 تام اصل ال ددع : 3  
 ةلودل لكيه : ةينائل ديل  
 مادختسالل عضو : عراف  
 ةئفدت : ةاولل فييك  
 ءانبل قباط مقرر : 2  
 ءاشنالل خيرات : 2020  
 لولوا ةعفة : 0 TL  
 لكيه لبلناوچ : لاملش  
 قرشلل  
 بونج  
 يرارعلل لجلسلا ةلاح : برف  
 ءرامع وباط دنس : 378  
 هرلج دنس : 378  
 هتسب - دنس : 3  
 كنبلل تركل بسانم : معلن

BARIŞCAN KORKMAZ  
 Telefon 90 850-3044800  
 Cep Telefonu 90  
 551-2175855

EPA DATÇA TEMSİLCİLİĞİ  
 Telefon 90 850-3044800  
 Cep Telefonu 90  
 535-4387724  
 Faks 90 850-3044800  
 ALİ OSMAN ÇETİNER CAD.  
 FORA APART ALTI NO: 9/H -  
 İSKELE DATÇA MUĞLA  
 Datça / Datça  
 , Muğla

**EPA DATÇA BAYAR GAYRİMENKUL**

Datça'nın en çok tercih edilen bölgelerinden biri olan Karaincir & Emecik Mahallesi'nde yer alan bu özel mülk, hem yaşam hem de yatırım açısından önemli avantajlar sunmaktadır.

Müstakil girişli 2+1 villa ile birlikte aynı parsel içerisinde yer alan bağımsız girişli yaklaşık 50 m<sup>2</sup>; 1+1 daire sayesinde çift kullanım imkanı bulunmaktadır. Villamız geniş bahçe kullanımına sahip olup, ferah ve kullanışlı yaşam alanları sunmaktadır. Müstakil girişli ana villada 2 banyo ve 3 tuvalet bulunmaktadır. Kalabalık aileler için oldukça uygun bir kullanım sunarken, aynı zamanda ek gelir elde etme imkanı sağlamaktadır. **LOKASYON VE ÇEVRE** Karaincir bölgesi, Datça'nın en çok talep gören yazlık lokasyonlarından biri olup berrak denizi, sakin yapısı ve düzenli yerleşimi ile öne çıkmaktadır. Villamız Karaincir Plajı'na yaklaşık 5 dakika sürüş mesafesinde yer almakta olup, temiz ve sığ denizi ile özellikle aileler için tercih edilen bir konumdadır. Migros Jet, A101 gibi marketlere ve bölgedeki restoran, kafe ve beach işletmelerine kolay ulaşım sağlanmaktadır. Yaz sezonunda aktif sosyal yaşamın bulunduğu bölgede, aynı zamanda huzurlu ve sessiz bir yaşam imkanı sunulmaktadır. Datça & Marmaris ana yoluna yakın konumu sayesinde ulaşım avantajlıdır. Datça merkezine yaklaşık 15-20 dakika mesafededir. Genel olarak müstakil villa ve yazlık sitelerden oluşan çevresi ile düzenli, güvenli ve doğayla iç içe bir yaşam sunmaktadır. **YATIRIM AVANTAJI** Bölgede yaz sezonunda günlük kiralamalar oldukça yoğun olup, mülk yüksek kira getirisi potansiyeline sahiptir. Hem yazlık kullanım hem de yatırım amaçlı değerlendirmek isteyenler için ideal bir fırsattır. **GENEL ÖZELLİKLER** Müstakil girişli 2+1 villa Ayrı girişli yaklaşık 50 m<sup>2</sup>; 1+1 daire Tek tapu Geniş bahçe kullanım alanı 2 banyo 3 tuvalet Kalabalık aile kullanımına uygun %100 krediye uygun Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz. Barış Can KORKMAZ 0 551 217 58 55 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-728550-49 Ref.No:652113



İlan No:f-728550-49 Ref.No:652113

