

## YAPRACIK 4.BÖLGEDE GÜNEY CEPHELİ,BOŞ 2+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut

عقش - عيبلل 3,450,000 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut



- فرغل ددع : 2  
 نولاصل ددع : 1  
 تاماحل ددع : 1  
 ةلودل لكيه : ةينائل ديل  
 غراف : مادختسالل عضو  
 قباطي أب : 11  
 انبل قباط مقرر : 11  
 اشنالل خيرات : 2015  
 سلوا ةعفد : 0 TL  
 لكيهلل بناوچ : قرشلل  
 بونج :  
 تادئاع : 0 TL  
 تارامع وباط دنس : يراقعلل لجلسلا ةلاچ  
 راجالال لخد : 0  
 هرئج دنس : 62779  
 هتسب - دنس : 1  
 كنبلل تركل بسانم : معن



Mihraç KOÇ  
 Telefon 90 532-4680724  
 Cep Telefonu 90  
 532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 532-4680724  
 Cep Telefonu 90  
 532-4680724  
 Faks 90 532-4680724  
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
 Caddesi, Cadde Yunus AVM  
 NO:23/20  
 Etimesgut / Eryaman  
 , Ankara

İlan No:f-1094370-59 Ref.No:654369

- \* فئدة لى زاع خب طم لى ف دجوى ,شودل باب ,بلصل باب لى , ADSL : ة لى خاد صاوخ ,
- \* ةا لى مل س ,هائى لى نازخ , PVC تاج لى عام ,لرا لى لى زع لى , ززع م , تن ربى اف : ى ن ب م ,
- \* لى ق اوس ال , ةطرش لى زكرم , بعل م , تكرام , قوس ت زكرم : ة طى ح م لى ة قطن م لى عن تام ول عم ,
- \* ةضائى ر نولاص : ع قوم ,
- \* سوب لى نى لى لى عراش ن م بى ر ق , ة نى د م لى ة ل ل ط ا , ة بى ب ط رظن م : ن ا ك م ,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK 4.BÖLGEDE 2+1, 85 M2 DİR \*ÇOK MERKEZ BİR NOKTADA OLUP,CADDE YUNUS AVM`YE 5 DAKİKALIK YÜRÜME MESAFESİNDE \*SEMT PAZARININ KARŞISI \*HEMEN YAKININDA A 101 MARKET VAR. \*OTOBÜS DURAĞINA YAKIN \*GÜNEY CEPHELİ \*MANZARALI \*DAİREMİZ ESKİ TAPUDUR, % 80 KONUT KREDİSİ KULLANABİLİRSİNİZ. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middledot;Banyolarda duşu kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &middledot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiklidir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middledot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middledot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middledot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middledot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middledot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middledot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır. &middledot;Yapracık, Eşkişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No: 23/20 Yapracık ,Etimesgut-ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-59 Ref.No:654369



İlan No:f-1094370-59 Ref.No:654369

