

YAPRACIK 14 BÖLGE FULL YAPILI,BOŞ,OKUL YAKINI 4+1 SATILIK DAİRE
Ankara / Etimesgut

7,250,000 TL | 192 m2 عفش - عيبلل Ankara / Etimesgut



- فرغل ددع : 4
 نولاصل ددع : 1
 تاماحل ددع : 2
 ةلودل لكه : ةنائل ديل
 غراف : مادختسالل عضو
 قباطي أب : 8
 انابل قباط مقرر : 14
 اشنال خيرات : 2015
 يلو ةعفد : 0 TL
 تادئاع : 1850 TL
 تارامع وباط دنس : يراقعل لجلسال ةلاح
 راجال لخد : 0
 هريز دنس : 62770
 هتسب - دنس : 1
 كنبلل تركل بسانم : معن



Mihraç KOÇ
 90 532-4680724 فته
 90 532-4080724 لاولل مقرر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
 90 532-4680724 فته
 90 532-4680724 لاولل مقرر
 90 532-4680724 سكاك
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi
 Caddesi, Cadde Yunus AVM
 NO:23/20
 Etimesgut / Eryaman
 , Ankara

- * خ ب ط م ل ا ي ف د ج و ي , م م ح ل ا ض و ح , ن و ت ل ي ه م ا م ح , ة ن ا ر خ , ش و د ل ا ب ا ب , ب ل ص ل ا ب ا ب ل , ي ل ط م , ADSL : ة ي ل خ ا د ص ا و خ , ة ة ف د ت ل ل ز ا غ ,
- * ة ا ج ن ل ا م ل س , ه ا ي م ل ا ن ا ز خ , PVC ت ا ج ل ا ع م , ي ر ا ح ل ا ل ز ع ل , ز ز ع م , ت ن ر ب ي ا ف : ي ن ب م ,
- * ي ح ق ا و س أ ل ا , ة ط ر ش ل ا ز ك ر م , ب ع ل م , ت ك ر ا م , ق و س ت ز ك ر م : ة ط ي ح م ل ا ة ق ط ن م ل ا ن ع ت ا م و ل ع م ,
- * ة ض ا ي ر ن و ل ا ص : ع ق و م ,
- * س و ب ي ن ي م ل ا ع ر ا ش ن م ب ي ر ق , ة ن ي د م ل ا ة ل ل ط ا , ة ع ي ب ط ر ط ن م : ن ا ك م ,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK 14.BÖLGEDE CK TİPİ 4+1, 192 M2 DİR. *14.BÖLGENİN YOKUŞ OLMAYAN DÜZ KISMINDAIR.BAĞLICA`YA EN YAKIN NOKTADADIR. *ÖNCELİKLE DAİREMİZ BOŞ VE HEMEN OTURMAYA MÜSAİTTİR. *DAİREMİZ FULL YAPILI OLUP,HEMEN OTURMAYA MÜSAİTTİR. *BİLGE KAĞAN İLK OKULU VE HASAN POLATKAN ORTAOKULA ÇOK YAKINDIR. *SİTEDE ARAÇ PLAKA TANIMA SİSTEMİ VARDIR. *KAPALI YÜZME HAVUZUNUN BULUNDUĞU AİLE YAŞAM MERKEZİNE VE OKULLARA ÇOK YAKINDIR. *DAİREMİZ TAPULUDUR,KONUT KREDİSİNE VE TASARRUF FİNANSMAN ŞİRKETLERİ İÇİN MÜSAİTTİR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ:

&middledot;Banyolarda duş a kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &middledot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middledot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middledot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middledot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middledot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middledot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middledot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlica üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. &middledot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



