

EPA UĞURDAN RASİM BETİR BULVARINDA CADDE CEPHELİ SATILIK OFİS
Düzce / Merkez

Satılık - Ofis 2,750,000 TL | 56 m2 Düzce / Merkez



Oda / Bölme : 2
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Bulunduğu Kat : 2
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
İnşa Yılı : 2024
Yapının Yönü : Kuzey
Aidat : 0 TL
Krediye Uygun : Evet



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * Bina : Asansör, Yangın Merdiveni,
- * İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı,

EPA UĞUR`DAN RASİM BETİR BULVARINDA CADDE CEPHELİ SATILIK OFİS OFİS ÖZELLİKLERİ

□

OFİSİMİZ 1 ODA,1 SALON+MUTFAK,1BANYO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 56 M²; NET 40 M²;
□RUHSATLI □YAYA VE ARAÇ TRAFİĞİNİN YOĞUN OLDUĞU RASİM BETİR BULVARINA CADDE CEPHELİ □ARA KAT □AKILLI EV
SİSTEMİ □OFİSE AİT 1 ARAÇLIK KAPALI OTOYARK MEVCUT □ASANSÖR □YERDEN ISITMA □BALKONLU □SERAMİK ZEMİN □İSİ VE
SES YALITIMI □ŞİFRELİ GİRİŞ □SPOT AYDINLATMA □BOYALI □ÇELİK KAPI □DUŞAKABİN □YANGIN/DUMAN DEDEKTÖRÜ □SIFIR
OFİS □LAKE MUTFAK VE LAKE KAPILAR □OFİSE AİT HAVALANDIRMA SİSTEMİ BİNA ÖZELLİKLERİ □ZEMİN+3 KATLI
BİNA

□BİNAMIZDA ZEMİN KATINDA 1 İŞ YERİ BULUNMAKTADIR □1.KATTA 4 ADET OFİS,2.KATTA 4 ADET OFİS, SON KATTA 3
ADET OFİS MEVCUT □İSİ VE SES YALITIMI □SIFIR BİNA □ASANSÖR □KAPALI OTOYARK □CADDE CEPHELİ □AKILLI EV SİSTEMLERİ
□ÖZEL DİŞ CEPHE □ŞİFRELİ GİRİŞ □BİNA DİŞ CEPHE GECE İŞIKLANDIRMASI □BİNADA HER BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN ÖZEL
HAVALANDIRMA SİSTEMİ MEVCUT □ZEMİNDE BULUNAN İŞ YERİ DÜZCE`NİN İLK ÇOCUK CAFESİ OLACAK □YAYA VE ARAÇ
TRAFİĞİNİN YOĞUN OLDUĞU RASİM BETİR BULVARINA CEPHELİ KONUM ÖZELLİKLERİ

□

ARAÇ VE YAYA TRAFİĞİNİN YOĞUN OLDUĞU RASİM BETİR PAŞA BULVARINA CEPHELİ □TÜM SOSYAL
DONATILARA,KURUM-KURULUŞLARA VE MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE □DÜZCE VALİLİĞİ 600 M □DÜZCE
BELEDİYESİ 700 M □KREMPARK AVM 650 M □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 1.7 KM □DÜZCE ADLİYESİ 3 KM
□ATATÜRK BULVARI 400 M □ÇOBAN KAVŞAĞI 500 M □D-100 KARAYOLU 250 M □SPOR SOKAK 450 M □MEHMET AKİF
CADDESİ 200 M □MİLLET BAHÇESİ 250 M □İSMETPAŞA ORTAOKULU 400 M □NAMIK KEMAL İLKÖĞRETİM OKULU 250 M
□DÜZCE ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALİ 2 KM □ÖZDİLEK AVM 1 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA
HASTANESİ 6.5 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 1.3 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜDÜR. EPA
EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA
KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN
MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1067343-38 Ref.No:558820

