

## EPA UĞURDAN AKÇAKOCADA SATILIK PANORAMİK DENİZ MANZARALI ARSA Düzce / Akçakoca

Satılık - Konut İmarlı Arsa 2,250,000 TL | 208 m2 Düzce / Akçakoca



Taban İnşaat Alanı : 0  
Kaks (Emsal) :  
Taks :  
Gabari :  
Tapu Durumu : Müstakil Parsel



İbrahim Tunahan Berber  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-113 Ref.No:586504

- \* Konum : Denize sıfır, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,
- \* Alt Yapı : Doğalgaz mevcut, Parselli, Telefon Hattı, Yolu Açılmış, İfrazlı,

EPA UĞUR`DAN AKÇAKOCADA SATILIK PANORAMİK DENİZ MANZARALI ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ:  ARSAMIZ 208.261 M<sup>2</sup>; NET PARSELDİR  HİSSESİZ TEMİZ TAPU  43.742 M<sup>2</sup>; ZEMİN İNŞAAT ALANINA SAHİP  ARSAMIZIN  N  KARAYOLLARINA AİTTİR YAPI YAPILMA İZİNİ YOKTUR  ASLA  N  KAPANMAYACAK BİR PARSEL  MUHTEŞEM DENİZ MANZARALI  ARSAMIZ  ZERİNE YAPI YAPILDIĞINDA  N NDE KALAN BOŞLUKLAR  ARDAK VS. İ İN KULLANILABİLİR  İKİ KAT İMARLI  DUBLEKS VİLLA YADA TİNY HOUSE İ İN  OK KUPON BİR YER  DOĐU KENARINDA AĐA LIK ALAN MEVCUT   EKMELERDEN SONRA KALAN İNŞAAT ALANININ FOTOĐRAFI EKLENMİŐTİR  ARSANIN ELEKTRİK, SU VE DOĞALGAZ ALT YAPISI MEVCUTTUR  YOLU VAR KONUM  ZELLİKLERİ:  AK AKOCA EREĞLİ KARAYOLU 20 METRE  DENİZE OLAN UZEKLİĞİ SADECE 90 M   AYAĐZI PLAĐI 700 M  AKKAYA PLAĐI 1.3 KM  MARTI KAMPİNG TESİSİ 2.5 KM  KARAYOLLARI SOSYAL TESİSLERİ 3.5 KM  AK AKOCA OTOGARI 5 KM  AK KOCA SAPAĐI 5 KM   UHALLI PLAĐI 8 KM  D ZCE  NİVERSİTESİ AK AKOCA MESLEK Y KSEK OKULU 8 KM  D ZCE  NİVERSİTESİ VE ARAŐTIRMA HASTANESİ 22 KM   ZDİLEK AVM 27 KM  D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 28 KM  D ZCE BELEDİYESİ 29 KM  EREĞLİ 30 KM  İSTANBUL 190 KM  ANKARA 180 KM  EPA UĞUR GAYRİMENKUL 26 KM Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiŐtir.\*

İlan No:f-1067343-113 Ref.No:586504



İlan No:f-1067343-113 Ref.No:586504

