

Çankaya Dikmen Cad. Bir Bina Mesafede 1.700 m2,Genç Komple Bina Ankara / Çankaya

Kiralık - Komple Bina 330,000 TL | 1,700 m2 Ankara / Çankaya



Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi : Doğalgaz
İnşa Yılı : 2018
Aidat : 0 TL
Tapu Ada : 7426
Tapu - Parsel : 5



Melek BAŞAĞAÇ
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
530-1564605

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Konum : Caddeye Yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,
- * Bina : Asansör, Otopark - Açık, PVC Dograma, Su deposu, Telefon Hattı, Yangın Merdiveni,
- * İç Özellikler : Seramik Zemin,
- * Çevre Bilgisi : Hastane (Sağlık Tesisi), Kuaför & Güzellik Merkezi,

Genel Özellikleri: *-* 27 bölüm, 1.700 m2 *-* 8 katlı komple bina, reflekte camlı alüminyum doğrama dış cephe *-* Genç bina (6 yaşında) *-* 265 m2 bahçe *-* 70.20 m2 teras *-* Her katta güvenlik kamerası, *-* Merkezi ısıtma sistemi, (2 adet ECA Ecovak sistem) *-* Duman dedektörü, sensör aydınlatma Bina Özellikleri: *-* Çelik tonoz çatı *-* 6 cm ısı yalıtımı *-* Yer zemini pvc kaplı *-* 18 tonluk su deposu *-* Yangın merdiveni *-* Asansör (Sedye asansörü 17 kişilik) *-* 2018 yılı deprem performans raporuna uygunluğu mevcut *-* Yer altı suyu kullanımı (Bahçe sulamada) *-* Yüzme havuzu sistemi kurulu, istenildiği takdirde kullanılabilir. Ne Olarak Kullanılabilir? *-* Eğitim kurumu *-* Sağlık kurumu (Fizyoterapi ve Rehabilitasyon merkezi, tıp merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi vs.) *-* Güzellik merkezi *-* Şirket merkezi, ofis vs. Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Dikmen Caddesi`ne bir bina mesafede \*-\* 27 Aralık Lions Ortaokulu, Ayhan Sümer Anadolu Lisesi, Ali -Hasan Çoşkun Kız Teknik Meslek Lisesi, Dikmen Çözüm Kurs Merkezi`ne çok yakın *-* Dikmen Caddesi Kemal Sunal Parkı karşısı *-* 29 Mayıs Hastanesi`ne 278 metre \*-\* Özel 19 Mayıs Hastanesi 700 metre \*-\* Dikmen Şehit Ahmet Yetiş Polis Merkezi`ne 500 metre Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



