

**YAPRACIK 10.BÖLGEDE MİGROS YAKINI,GÜNEY CEPHELİ 2+1 KİRALIK
Ankara / Etimesgut**

Kiralık - Apartman Dairesi 18,000 TL | 95 m2 Ankara / Etimesgut

#1305147107

EPA
EGEMEN
GAYRİMENKUL

Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Bulunduğu Kat : 10
Bina Kat Sayısı : 10
İnşa Yılı : 2015
Peşinat : 0 TL
Depozit : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Aidat : 1607 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 62803
Tapu - Parsel : 1



Mihraç KOÇ
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4680724
Faks 90 532-4680724
Atayurt Mah. Evliya Çelebi
Caddesi, Cadde Yunus AVM
NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

İlan No:f-1094370-19 Ref.No:649708

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK 10.BÖLGEDE 2+1, 95 M2 DİR. *BÜYÜK OLAN 2+1 EV PLANINDA *MİGROSUN OLDUĞU EMPORİA AVM`YE YÜRÜME MESAFESİNDE *OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN. *SAĞLIK OCAĞINA VE OKULLARA YAKIN *GÜNEY CEPHELİ ÇOK AYDINLIK VE FEREH BİR DAİRE BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: ċBanyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. ċOdalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. ċDaireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. ċBinalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. ċMerkezi uydu yayını mevcuttur. ċBina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. ċBölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir ċBölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. ċEskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Atayurt Mah.Evliya Çelebi Caddesi.Cadde Yunus AVM No: 23/20 Yapracık Etimesgut-ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1094370-19 Ref.No:649708

#1305147107



EPA
EGEMEN
GAYRİMENKUL



İlan No:f-1094370-19 Ref.No:649708

