

Çankaya Yeşilyurt Skta, 2026 Teslimi Yeni Binada 2+1, 1.Katta Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 9,750,000 TL | 110 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Yapım Aşamasında
Kullanım Durumu : Boş
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat İrtifakli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 2866
Tapu - Parsel : 3



Bülent YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-6279736

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-2051 Ref.No:647511

- * İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- * Bina : Asansör, PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
- * Site : Otopark - Kapalı,
- * Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

Daire Özellikleri: *-* 2+1, 110 m2 *-* 5 katlı binada 1.katta *-* Ön cephe *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *-* Demirdöküm marka yoğuşmalı kombi *-* Salon ve odalar çamsan 1. sınıf ısı yalıtımlı parke zemin; koridor ve mutfak 1. sınıf seramik; kalorifer tesisatı ve tüm su tesisatı 1. kalite ; tüm sıhhi tesisat ürünleri ve armatürler ECA Dalya serisi veya Artema *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, fırın, davlumbaz) *-* Çelik kapı 1.sınıf ve daire içi kapılar 1. sınıf lake kaplama Bina Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Bina çevre düzenlemesi ve güvenlik kamera sistemi *-* Bina mantolaması 1. sınıf taşıyıcı *-* Özel kumandalı kapalı garaj her daireye 1 araçlık tahsis *-* Su depolu ve hidroforlu *-* Jeneratörlü Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Tunalı`ya, Kuğulu Park`a yürüme mesafesinde *-* Emniyet Genel Müdürlüğü`ne, T.B.M.M.`ye yakın *-* Dikmen vadisi parkına çok yakın *-* Ahmet Vefik Paşa İlkokulu, Salih Alptekin Ortaokulu, Türkan Yaman Türk İlköğretim Okulu yakını TESLİM TARİHİ: 2026 YILI İÇERİSİNDE Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2051 Ref.No:647511



