

EPA VİZYONDAN TİCARİ İŞLETMEYE UYGUN MÜSTAKİL VİLLA & KONAK Sakarya / Sapanca

For Sale - Villa 24,500,000 TL | 2,000 m2 Sakarya / Sapanca



Rooms : 4
Saloons : 2
Baths : 4
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Owner living in
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Building Floor Number : 2
Construction Year : 2018
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
West
North
South
Deed Status : Title Deed with Condominium
Available to Bank Credit : Yes
Barter : Yes



GÖKHAN KARA
Telefon 90 262-3190333
Cep Telefonu 90
552-6552906

EPA VİZYON GAYRİMENKUL
Telefon 90 262-3190333
Cep Telefonu 90
262-3190333
Faks 90 262-3190333
Alikahya Fatih Mah. Kural
Sokak No3 D1 İzmit/Kocaeli
İzmit / -
, Kocaeli

- * Internal Properties : Wood Works, Barbecue, White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, Wallpaper, Dressing Room, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Cellar, Bath-Tube, Kitchen Natural Gas, Fireplace, Air conditioner, Marley floor tiles,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Police Station, District Bazaar,
- * Location : By the Sea, Nature View, City View, Close to Minibus Route,

TOPLAM ARSA PAYI 2000 M2 KULLANILAN ALAN ARSA PAYI 1000 M2 OLAN ARSAMIZIN İCİN DE BİR AHŞAP KONAK (4 YATAK ODASI VE WC BANYO,1 ADET ŞÖMİNELİ SALON,1 ADET NORMAL SALON ,1 MUTFAK VE MUTFAKTAN RESTORAN BOLUMU OLARAK KULLANILAN AYRI BİR OZEL MUTFAK ALANI ,KAPALI VERANDA 40 M2 ,SÜS HAVUZU,ISITMALI ACIK YÜZME HAVUZU ACIK 5*8 M2) 100 M2 PREFABRIK YAPI OZEL MİMARİ TASARIM ,EĞİTİM SALONU OLARAK KULLANILIYOR VE MASAJ HİZMETİ VERİLMEKTEDİR.. 1 ADET AHŞAP BİNA 1+1 80 M2 NET 100 M2 BÜRÜT,ACIK MUTFAK ,SALON,YATAK ODASI,BANYO,WC, BOLUMLERİNDEN OLUSAN ÖZEL MİMARİ HOBI ODALARINA SAHİP BİR BİNADIR.. KULLANILAN 1000 M2 ALANDAKİ ORTAK ALANLAR VE MAGZEMELER (ÖZEL GUVENLİK KAMERALARI İLE 24/SAAT İZLENME ,18 KW JENERATÖR,TREFAZE ENERJİ KAYNAKLI REGÜLATÖR VE HİDRAFOR VE 13 TONLUK SU DEPO TANKI ,OTOPARK ALANI KOMBİ BAHÇE BOL YEŞİL ALAN,1 DÖNÜM ALANA SAHİP BUNGOLOW YAPIMINA UYGUN ARSA KULLANIM ALANI..SOSYAL KULLANIM ALANLARINA YURUME MESAFESİNDEDİR(DURAK,OKUL,MARKET,PAZAR,HASTANE VS SOSYAL ALANLAR) EPA VİZYON DEĞER KATAR. EPA VİZYON FARKINI YASAMADAN KARAR VERMEYİN... EPA Vizyon Gayrimenkul Kocaeli Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü tarafından 08.01.2019 tarihinde ``Taşınmaz Ticareti hakkında yönetmelik hükümlerine göre yetkilendirilmiştir`` Yetki Belge No: 4100165 Kocaeli Emlakçılar Odası Sicil/Kayıt No: 116373 GÖKHAN KARA TLF: 05526552906 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1079487035



#1079487035



#1079487035



#1079487035



#1079487035



