

**EPA VİZYON GÖKHAN KARA SATIYOR 4+1 ULTRA LÜX KUPON VİLLA
Kocaeli / Başiskele**

For Sale - Villa 7,300,000 TL | 200 m2 Kocaeli / Başiskele



Rooms : 4
Saloons : 1
Baths : 3
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Owner living in
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Building Floor Number : 2
Construction Year : 2020
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : North
East
South
West
Deed Status : Title Deed with Condominium
Available to Bank Credit : Yes
Barter : Yes



GÖKHAN KARA
Telefon 90 262-3190333
Cep Telefonu 90
552-6552906

EPA VİZYON GAYRİMENKUL
Telefon 90 262-3190333
Cep Telefonu 90
262-3190333
Faks 90 262-3190333
Alikahya Fatih Mah. Kural
Sokak No3 D1 İzmit/Kocaeli
İzmit / -
, Kocaeli

- * Internal Properties : ADSL, Wood Works, Barbecue, Painted, Steel Door, Shower cabin, Wallpaper, Dressing Room, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
- * Environment : Shopping Center, Market, Police Station, District Bazaar,
- * Location : By the Sea, Nature View, City View, Close to Minibus Route,

VİİLAMİZ ÖZEL MİMARİ TASARIMA SAHİP GENİS ODALAR VE FERAH BİR VİLLA OLUP E-5 VE YURUME MESAFESİNDE OLUP SOSYAL KULLANIM ALANLARINA YURUME MESAFESİNDEDİR. SOSYAL ALANLAR(DURAK OKUL MARKET PAZAR CAMI PARK VS SOSYAL KULLANIM ALANLARI) VİLLAMİZ SITE İÇİ MUSTAKİL TADİN DA BİR VİLLA OLUP STEMİZ MERKEZİ KONUM DA VE SİTENİN KAPI GİRİSİNDEN ŞEHİR OTOBUS GECEKTEDİR . VİLLAMİZ BAŞISKELE SAHİL VE AVM VE İZMİT SEHİR MERKEZİNE ÇOK YAKIN MESAFEDEDİR ETRAFINDA ÖZEL OKULLAR VE ÖZEL HASTANELER MEVCUTTUR .KARTEPE KAYAK MERKEZİNE 15KM İSTANBUL 1 SAAT UZAKLIKTA YER ALMAKTADIR VİLLAMİZ KAT PLANI : GİRİŞ KAT :SALON ,MİSAFİR ODASI,MUTFAK ,WC LAVABO,VE YEŞİL ALANA BAKAN VERENDA DAN OLUŞMAKTADIR .. 2 KAT : 2 MİSAFİR VE 1 YATAK ODASI EBEVYN BANYOLU GENEL GENİS BİR BANYO ,VE GENİS FERAH BALKONDAN OLUSMAKTADIR. VİLLAMIZA AIT HER VİLLAYA AIT OTOPARK KENDİNE AIT OTOPARK ALANI VARDIR.SİTE İÇİN DE SPOR SALONU BULUNMAKTADIR. SİTENİN HEMEN ARKASINDA BÜYÜK GENİS BİR ÇOCUK PARKI BULUNMAKTADIR. VİLLAMİZİN VERENDALARI CAMEKANLA KAPATILMIŞ VERENDANIN İÇİN DE KOMBİ DOLABI YAPILMIŞTIR. VİLLAMİZİN VERANDALARINDAKİ CAMLAR KARARTILMISÇAM FİLMLİ OLUP DISARIDAN İÇ KİSMİ GOZUKMEKTEDİR . VİLLAMİZİN BÜTÜN VERENDA BALKON VE CAMLARI SİNEKLİK TAKILI OLUP VİLLAMİZ İSİYALİTİMLARİ YAPILMIŞ VE GÜVENLİK KAMERALARİYLA GÜVENLİGİ SAGLANMAKTADIR.

EPA Vizyon Gayrimenkul Kocaeli Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü tarafından 08.01.2019 tarihinde ``Taşınmaz Ticareti hakkında yönetmelik hükümlerine göre yetkilendirilmiştir`` Yetki Belge No: 4100165 Kocaeli Emlakçılar Odası Sicil/Kayıt No: 116373 GÖKHAN KARA TLF: 05526552906 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-737559-1450 Ref.No:512768

