

Manavgat Çayyazıda eşsiz konumda kat karşılığı satılık arsa Antalya / Manavgat

For Sale - Land for Residencial Zone 4,000,000 TL | 547 m2 Antalya / Manavgat

#1255353278



Change/ Exchange with Flat : Yes
Permitted Base Contruction Area : 0
Kaks :
Taks :
Gabari :
Meter Square Unit Price : 0 TL
Deed Status : Detached Parcels
Title Deed - Area No : 1.981
Title Deed - Parcel No : 15



Eren KOCA
Telefon 90 533-1335507
Cep Telefonu 90
533-1335507

EPA WON GAYRİMENKUL
Telefon 90 533-1335507
Cep Telefonu 90
533-1335507
Faks 90 533-1335507
Aşağı Hisar Mah. Orhan Gazi
Cad. 8/A
Manavgat / -
, Antalya

- * Location : Nature View, City View,
- * Infrastructure : Sewer system, Plotted, Telephone Line, Road Opened,

EPA WON GAYRİMENKUL Manavgat merkezde, stres ve gürültüden uzak huzurlu merkez mahallesi Çayyazı Mahallesi`nde KAT KARŞILIĞI satılık arsa. Arsamızın 3 komşu parsel cephesinde yapılaşma tamamlanmış olup bahçe duvarları mevcuttur. Sadece yol cephesi açıktır. Arsamızın altyapı sorunu yoktur. Yapılması planlanan 5. Manavgat Çayı Araç köprüsüne çok yakın lokasyondadır. Konut imarlı 547,30 m2 arsa T.A.K.S : 0,25 EMSAL : 0,50 Ayrık nizam 2 kat emsal inşaat izni vardır. (Zemin kat) 140-150 m2 brüt olan içinde h=240 cm net yükseklikli depo-garaj alanı (1. kat) 85-90 m2 brüt alanlı 2 adet 2+1 daire (2.kat + çatı katı) 170-180 m2 brüt alanlı 2 adet 3+1 dubleks daire Toplam ruhsata esas inşaat alanı yaklaşık 700 m2 içinde 4 adet bağımsız bölüm inşaatı yapılabilir. (Not:Verilen bilgiler arsanın mevcut emsal hakkı ile üzerinde yapılabilecek konutlar için örnek m2 büyüklüğüdür. Her katta toplam m2 içinde kalarak farklı büyüklükte konutlar da yapılabilir.) Arsamız sadece KAT KARŞILIĞI teklife açıktır. Ofisimiz tek yetkili gayrimenkul ofisidir. Arsamız ile ilgili daha detaylı bilgi vermek ve yerinde sunum yapmak için telefonunuzu bekliyoruz. EPA EMLAK Emlakta Güvenilir Adres Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1093824-2 Ref.No:632717

#1255353278



#1255353278



#1255353278

