

ÇORLU ESENTEPE EMLAK KONUT 1.KISIM 3+1 ARA KAT GÜNEY CEPHE
DAİRE Tekirdağ / Çorlu

For Sale - Apartment 3,950,000 TL | 150 m2 Tekirdağ / Çorlu



Rooms : 3
 # Saloons : 1
 # Baths : 1
 Property Condition : Second Hand
 Usage Status : Owner living in
 Heating : Central Heating (Heat Share Meter)
 Heating Type : Natural Gas
 Which Floor : 7
 Building Floor Number : 18
 Construction Year : 1999
 Advance Payment : 0 TL
 Property Direction : East
 Balcony Number : 2
 Dues : 1750 TL
 Deed Status : Title Deed with Condominium
 Rental Income : 0
 Title Deed - Area No :
 Title Deed - Parcel No :
 Available to Bank Credit : Yes



Göksel Tan
 ف.ت.ا.ه 90 532-4095236
 م.ق.ر 90 542-7613524

EPA FİLO GAYRİMENKUL
 ف.ت.ا.ه 90 532-4095236
 م.ق.ر 90 532-4095236
 س.ك.ا.ف 90 532-4095236
 Şeyhsinan Mah. Bülent
 Ecevit Bulv. Kervancı
 Premium No:276/B
 Dükkan:2
 Çorlu / -
 , Tekirdağ

مقرر:635461 عجرم ل مقرر:158 الف:1065432 نال ع ل م قرر

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet, Hilton style bathroom, Bath-Tube,
- * Building : Pressure Tank, Water tank,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View, Close to Minibus Route,

SATILIK 3+1 DAİRE – EMLAK KONUTLARI / ÇORLU / ESENTEPE MAHALLESİ EPA FİLO GAYRİMENKUL
TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5901117 TEK YETKİLİ EMLAK DANIŞMANI GÖKSEL
TAN 0542 761 35 24 Çorlu’nun en prestijli bölgelerinden Emlak Konutları – Esentepe Mahallesi`nde,
hem oturma hem yatırım açısından son derece avantajlı, geniş metrajlı 3+1 daire satılıktır. DAİRE ÖZELLİKLERİ
3+1 Oda Sayısı – 140 m²; geniş yaşam alanı 7. kat / 18 katlı blok Güney – Doğu cephe, gün boyu
güneş alan aydınlık daire 2 cepheli yapı ile ferah manzara 2 adet kapalı balkon Mutfaktaki kapalı balkon açılarak
ferah geniş mutfak oluşturulmuş Laminant zemin, kartonpiyer, ısıcam Merkezi sistem doğalgaz ısıtma BİNA
& SİTE ÖZELLİKLERİ Çift asansör Isı yalıtımı – dış cephe boyalı Merkezi su deposu & hidrofor Açık
otopark Çocuk oyun parkı Basketbol sahası Mini halı saha Kamelyalar, yürüyüş yolları, peyzajlı bahçe Apartman
görevlisi 7/24 güvenlik & kapalı devre kamera sistemi Merkezi uydu Fiber internet altyapısı 2025 Yılı Aidatı:
3.500 TL. (Aidata ısınma ücreti dahildir) YATIRIMLIK & OTURUMA UYGUN Bölgenin en talep gören lokasyonunda
Geniş metrekare avantajlı Kiraya verildiğinde yüksek kira getirisi sunar Hem yatırımcı hem aile yaşamı için ideal bir
seçenek KONUM AVANTAJLARI Okullar Bölgesi’nin en seçkin noktasında: Hamza Çavuş İlkokulu, Şahinler
Ortaokulu hemen yanında Ticaret Sanayi İlkokulu karşısında Pinhas Ortaokulu yürüme mesafesinde Özel ve devlet
okullarının yoğun bulunduğu bölgenin merkezinde YAKIN ÇEVRE Hastane, Diş Hastanesi, Sağlık Ocağı Orion AVM
– Trend Arena AVM Tüm marketler, fırın, eczane, kafeler Vergi Dairesi, Jandarma, kreşler Pazar yeri ve
sosyal yaşam alanları Ana caddeye ve çevreyoluna trafiğe girmeden direkt bağlantı Minibüs güzergâhı hemen
yanında Detaylı bilgi ve daireyi görmek için arayabilirsiniz Göksel Tan 0542 761 35 24 Bu
ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

عجرم ل مقرر 635461 :ف نال عال مقرر f-1065432-158



#1286311345



EPA FİLO GAYRİMENKUL



#1286311345



EPA FİLO GAYRİMENKUL



