

## Ayrancı Reşat Nuri Skta, Deęerli Konumda, 3+1, Manzaralı Ankara / Çankaya

For Sale - Apartment 6,250,000 TL | 125 m2 Ankara / Çankaya



# Rooms : 3  
 # Saloons : 1  
 # Baths : 1  
 Property Condition : Second Hand  
 Usage Status : Owner living in  
 Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
 Heating Type : Natural Gas  
 Which Floor : 4  
 Building Floor Number : 4  
 Construction Year : 1988  
 Advance Payment : 0 TL  
 Property Direction : North  
 Balcony Number : 1  
 Dues : 0 TL  
 Deed Status : Title Deed with Condominium  
 Rental Income : 0  
 Title Deed - Area No : 2811  
 Title Deed - Parcel No : 24  
 Available to Bank Credit : Yes



Akif AYDIN  
 فٲاه 90 312-4427600  
 مقر لاولا مقر 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
 فٲاه 90 312-4427600  
 مقر لاولا مقر 90 312-4427700  
 سٲاف 90 312-4427600  
 Hoşdere Cad. No:179/4  
 Çankaya / Ayrancı  
 , Ankara

عرجرملا مقر:644597  
نالعإلا مقر:f-812907-1999

- \* Internal Properties : Balcony, Steel Door, Shower cabin, Closet, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- \* Building : PVC Windows, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, School,
- \* Compound : Parking - Outdoor,
- \* Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

\*.\* 3+1, 125 m2 \*.\* Full Ankara Manzaralı \*.\* 4 katlı apartmanda 4 katta \*.\* Ön cephe (Batı, Kuzey) \*.\* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 2.540 TL) \*.\* 24 saat sıcak su \*.\* Binaya ait dükkandan elde edilen kira geliri vardır. \*.\* Geniş açık otopark \*.\* Hoşdere Caddesine bir bina mesafede, \*.\* Salih Alptekin Orta Okulu karşısı \*.\* Türkan Yaman Türk İlköğretim Okulu, Ayrancı Aysel Yüçetürk Anadolu Lisesi`ne, Çankaya Faik Güngör Anadolu İmam Hatip Lisesi yakını \*.\* Toplu ulaşım güzergahında \*.\* Emniyet Genel Müdürlüğü`ne, pazar yerine, Dikmen Vadisi Parkı`na yürüme mesafesinde \*.\* Alış veriş marketlerinin, bankaların bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



