

Çankaya Yeşilyurt Skta, 2026 Teslimi Yeni Binada 2+1, 1.Katta Ankara / Çankaya

For Sale - Apartment 9,750,000 TL | 110 m2 Ankara / Çankaya



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Property Condition : Under Construction
Usage Status : Empty
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 1
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Floor Easement
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 2866
Title Deed - Parcel No : 3



Bülent YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-6279736

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-2051 Ref.No:647511

- * Internal Properties : ADSL, Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Closet, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- * Building : Elevator / Lift, PVC Windows, In Garden,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar, School,
- * Compound : Parking - Indoor,
- * Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: *-* 2+1, 110 m2 *-* 5 katlı binada 1.katta *-* Ön cephe *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *-* Demirdöküm marka yoğuşmalı kombi *-* Salon ve odalar çamsan 1. sınıf ısı yalıtımlı parke zemin; koridor ve mutfak 1. sınıf seramik; kalorifer tesisatı ve tüm su tesisatı 1. kalite ; tüm sıhhi tesisat ürünleri ve armatürler ECA Dalya serisi veya Artema *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, fırın, davlumbaz) *-* Çelik kapı 1.sınıf ve daire içi kapılar 1. sınıf lake kaplama Bina Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Bina çevre düzenlemesi ve güvenlik kamera sistemi *-* Bina mantolaması 1. sınıf taşıyıcı *-* Özel kumandalı kapalı garaj her daireye 1 araçlık tahsis *-* Su depolu ve hidroforlu *-* Jeneratörlü Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Tunalı`ya, Kuğulu Park`a yürüme mesafesinde *-* Emniyet Genel Müdürlüğü`ne, T.B.M.M.`ye yakın *-* Dikmen vadisi parkına çok yakın *-* Ahmet Vefik Paşa İlkokulu, Salih Alptekin Ortaokulu, Türkan Yaman Türk İlköğretim Okulu yakını TESLİM TARİHİ: 2026 YILI İÇERİSİNDE Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2051 Ref.No:647511



