

EPA UĞURDAN ŞIRALIKDA VİLLA SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ VİLLA
Düzce / Merkez

Продажа - Вилла 5,700,000 TL | 189 m2 Düzce / Merkez



Кол-во комнат : 4
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 3
Тип объекта : Garden Duplex
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Бойлер
Отопление (тип) : Природный газ
Кол-во этажей в здании : 2
Год постройки : 2023
Аванс : 0 TL
Направление/сторона : Север
Восток
Юг
Кол-во балконов : 2
Уч. ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве пользования
Да



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

İlan No:f-1067343-12 Ref.No:532527

- * Интерьер : ADSL, Деревянные рамы, Барбекю, Стальная дверь, Душевая кабина, Гардеробная, Встроенный шкаф, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , камин,
- * Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, Электро-генератор, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды,
- * Окрестности : Торговый центр, Маркет, Полицейский участок, Рынок,
- * Расположение : С видом на природу,

EPA UĞUR`DAN ŞİRALIK`DA VİLLA SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ VİLLA

SİTE ÖZELLİKLERİ: □BÖLGENİN EN PRESTİJLİ SİTESİ ALGÜN ROYAL`DE □52 LÜKS DAİRE VE 45 İKİZ VİLLADAN OLUŞMAKTA □AÇIK HAVUZ □AÇIK OTOYOL □GÜVENLİK □ŞİFRELİ VE KUMANDALI GİRİŞ-ÇIKIŞ □YOĞUN OLARAK VİLLA UYGULAMASI OLAN BÖLGE □PREMIUM DAİRELERİN VE VİLLALARIN OLDUĞU SİTE □SİTENİN TAMAMI YIL SONUNA KADAR BİTECEKTİR **VİLLA ÖZELLİKLERİ:** □4+1 DUBLEKS □ZEMİN KAT SALON, YATAK ODASI, BANYO-WC, MUTFAK VE BAHÇE □1. KAT BANYO-WC, 3 YATAK ODASI, EBEVEYN BANYOSU, GİYİNME ODASI, KİLER VE 2 BALKONDAN OLUŞMAKTA □ŞÖMİNE □BRÜT 189 M²; NET 138 M²; □GİYİNME ODASI □EBEVEYN BANYOSU □3 BANYOLU □YERDEN ISITMA □KENDİNE AİT OTOYOL □MÜSTAKİL 70 M²; BAHÇE ALANI □KUZEY-GÜNEY-DOĞU CEPHELİ □BİR CEPHESİ YOLA BAKMAKTA KAPANMA İHTİMALİ YOK □OTURMAK İSTENİLDİĞİ TAKDİRDE 1 AYDA TESLİM EDİLMEK ÜZERE ÇALIŞMALAR HIZLANDIRILYOR □BİTMİŞ HALİ FOTOĞRAFLARDA MEVCUTTUR **KONUM ÖZELLİKLERİ:** □DÜZCE MERKEZ ŞİRALIK MAHALLESİNDE □GENEL İTİBARI İLE VİLLA UYGULAMASININ YOĞUN OLDUĞU BÖLGEDE □CUMHURİYET ANADOLU LİSESİ 1 KM □DÜZCE ADLİYESİ 1.2 KM □DÜZCE BELEDİYESİ KÜLTÜR MERKEZİ 1.3 KM □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 1.4 KM □E80 İSTANBUL-ANKARA OTOYOLU DÜZCE GİŞELERİ 2 KM □DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 2 KM □DÜZCE BELEDİYESİ VE MERKEZ 3 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 4 KM □KREMPARK AVM 4 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 5 KM □ÖZDİLEK AVM 5 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 10 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 10 KM □İSTANBUL 200 KM □ANKARA 200 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM **DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE**

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> □ □ □

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik

entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-12 Ref.No:532527

#1121502058



#1121502058



#1121502058



#1121502058



#1121502058



İlan No:f-1067343-12 Ref.No:532527

