

**YAPRACIK KAYALAR KULEDE,OTURUMA HAZIR 2+1 SATILIK DAİRE**  
Ankara / Etimesgut

Продажа - квартира 4,590,000 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut



Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Бойлер  
Этаж : 4  
Кол-во этажей в здании : 14  
Год постройки : 2026  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Восток  
Юг  
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 1000 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рентный доход : 0  
Title Deed - Area No : 62778  
Title Deed - Parcel No : 1  
: Да



Mihraç KOÇ  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4680724  
Faks 90 532-4680724  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

İlan No:f-1094370-28 Ref.No:649739

- \* Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением,
- \* Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб, Теннис,
- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK KAYALAR KULE`DE 2+1 75 m2 DİR \*DAİREMİZ SIFIRDIR,İLK KULLANAN SİZ OLACAKSINIZ. \*İSKANI VAR \*GÜNEY CEPHELİ \*ÖNÜ FULL AÇIK VE MANZARALI \*TÜM ALT YAPISI HAZIR,BİNADA 10 AYDIR OTURUM VAR \*ÇİFT BANYOLU \*KAPALI MUTFAK \*ANKASTRE SET TAKILI \*BİNANIN HEMEN ALTINA MARKET VE OTOBÜS DURAĞI VARDIR. \*SAĞLIK OCAĞI VE OKULLARA ÇOK YAKIN BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middot;Banyolarda duşu kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &middot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve ankastre set mevcuttur. &middot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve kombili ısınmalıdır. &middot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır. &middot;Yapracık, Eşkişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-28 Ref.No:649739



İlan No:f-1094370-28 Ref.No:649739

