

**YAPRACIK MERKEZDE CAM BALKONLU,YENİ BOYALI 2+1 KİRALIK DAİRE**  
Ankara / Etimesgut

Аренда - квартира 18,000 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut



Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Пустой(ая)  
Этаж : 1  
Кол-во этажей в здании : 11  
Год постройки : 2015  
Аванс : 0 TL  
Депозит : 0 TL  
ежемесечн.платежи за обслуживание) : 1238 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
Title Deed - Area No : 62779  
Title Deed - Parcel No : 1



Mihraç KOÇ  
Telefon 90 532-4680724  
Сep Telefonu 90  
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4680724  
Сep Telefonu 90  
532-4680724  
Faks 90 532-4680724  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

İlan No:f-1094370-40 Ref.No:651261

- \* İçerik : ADSL, Boyama, Çelik kapı, Duş kabini, Mutfak, Gaz tesisatı,
- \* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Yalıtım, PVC-çerçevesi / cam paket, Çisterna  
su deposu, Yangın merdiveni ,
- \* Çevre : Alışveriş merkezi, Market, Oyun alanı, Polislik alanı, Pazar,
- \* Apartman : Spor kulübü,
- \* Konum : Surla ile doğrudan, Surla, Yanında mikro otobüs hatları,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK`IN MERKEZİ BÖLGELERİNDEN 4.BÖLGEDE 2+1, 85 M2 DİR \*SEMT PAZARININ KARŞISINDA \*CAM BALKONLU \*YENİ BOYALI \*OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN \*CADDE YUNUS AVM`YE 5 DAKİKALIK YÜRÜME MESAFESİNDE \*A 101 MARKATE ÇOK YAKIN \*KOT FARKINDAN DOLAYI 3.KAT YÜKSEKLİĞİNDE BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middot;Banyolarda duş kabini bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &middot;Oda, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiklidir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmaktadır. &middot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan`a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut`a Ego otobüsü seferi vardır. &middot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No: 23/20 Yapracık ,Etimesgut-ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-40 Ref.No:651261



İlan No:f-1094370-40 Ref.No:651261

