

EPA UĞURDAN ŞIRALIKDA VİLLA SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ VİLLA  
Düzce / Merkez

5,700,000 TL | 189 m2 | Düzce / Merkez



- 4 : فرغلا ددع  
 1 : نولاصل ددع  
 3 : تامامحل ددع  
 نيقباط ةقيدح : لكيلهلا عون  
 ةديجة ةيراجت ةمالع : ةلودلا لكيه  
 غراف : مادختسالل اعصو  
 ةيزكرملا ةئفدتلا : ةئفدت  
 يعيبط زاغ : دوقولا عون  
 2 : انبال قباط مقرر  
 2023 : اشناللا خيرات  
 0 TL : يلووا ةعقد  
 لامش : لكيلهلا بانواج  
 قرشلا  
 بونج : ةفرشلا مقرر  
 2 : عافنتاللا قح قباط وباط دنس  
 يراقعلا لجلسلا ةلاح : كنبلا تركل بسانم



İbrahim Tunahan Berber  
 Телефон 90 380-7438181  
 Мобильный телефон 90  
 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
 Телефон 90 380-7438181  
 Мобильный телефон 90  
 535-5060655  
 Факс 90 380-7438181  
 Beyciler Mah. Akçakoca  
 Karayolu 74/A  
 Merkez / Beyciler  
 , Düzce

- \* لاصتالال, ةنارخ, سبالم ةفرغ, شودلالباب, بلصلالبابل, ءاوش ةلفح, ةبشخ لامعأ, ADSL : ةلخاد صاوخ  
ةأفدم, نوتلله مامح, وىدفلال ربعل لخالادل
- \* مایلمل نازخ, PVC تالالعام, ئابرهكلال دلوم, یرارحلال لزلل, ززعم, تن ربیاف : ىنم
- \* ىح قاوسأل, ةطرشلال زكرم, تكرام, قوست زكرم : ةطىحمال ةقطنمال نعامولعم
- \* ةبب رظنم : ناكم

## EPA UĞUR`DAN ŞIRALIK`DA VİLLA SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ VİLLA

SİTE ÖZELLİKLERİ: □BÖLGENİN EN PRESTİJLİ SİTESİ ALGÜN ROYAL`DE □52 LÜKS DAİRE VE 45 İKİZ VİLLADAN OLUŞMAKTA □AÇIK HAVUZ □AÇIK OTOPARK □GÜVENLİK □ŞİFRELİ VE KUMANDALI GİRİŞ-ÇIKIŞ □YOĞUN OLARAK VİLLA UYGULAMASI OLAN BÖLGE □PREMIUM DAİRELERİN VE VİLLALARIN OLDUĞU SİTE □SİTENİN TAMAMI YIL SONUNA KADAR BİTECEKTİR VİLLA ÖZELLİKLERİ: □4+1 DUBLEKS □ZEMİN KAT SALON, YATAK ODASI, BANYO-WC, MUTFAK VE BAHÇE □1. KAT BANYO-WC, 3 YATAK ODASI, EBEVEYN BANYOSU, GİYİNME ODASI, KİLER VE 2 BALKONDAN OLUŞMAKTA □ŞÖMİNE □BRÜT 189 M<sup>2</sup>; NET 138 M<sup>2</sup>; □GİYİNME ODASI □EBEVEYN BANYOSU □3 BANYOLU □YERDEN ISITMA □KENDİNE AİT OTOPARK □MÜSTAKİL 70 M<sup>2</sup>; BAHÇE ALANI □KUZEY-GÜNEY-DOĞU CEPHELİ □BİR CEPHESİ YOLA BAKMAKTA KAPANMA İHTİMALİ YOK □OTURMAK İSTENİLDİĞİ TAKDİRDE 1 AYDA TESLİM EDİLMEK ÜZERE ÇALIŞMALAR HIZLANDIRILYOR □BİTMİŞ HALİ FOTOĞRAFLARDA MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ: □DÜZCE MERKEZ ŞIRALIK MAHALLESİNDE □GENEL İTİBARİ İLE VİLLA UYGULAMASININ YOĞUN OLDUĞU BÖLGEDE □CUMHURİYET ANADOLU LİSESİ 1 KM □DÜZCE ADLİYESİ 1.2 KM □DÜZCE BELEDİYESİ KÜLTÜR MERKEZİ 1.3 KM □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 1.4 KM □E80 İSTANBUL-ANKARA OTOYOLU DÜZCE GİŞELERİ 2 KM □DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 2 KM □DÜZCE BELEDİYESİ VE MERKEZ 3 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 4 KM □KREMPARK AVM 4 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 5 KM □ÖZDİLEK AVM 5 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 10 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 10 KM □İSTANBUL 200 KM □ANKARA 200 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> □ □ □

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik

entegre edilmiştir.\*

#1121502058



#1121502058



#1121502058



#1121502058



#1121502058



