

## EPA TEKBİR MUSTAFA ÇELİKDEN SATILIK FABRİKA Sakarya / Akyazı

عیب لیل - عنصم - 480,000,000 TL | 35,000 m2 Sakarya / Akyazı



میسرتل / ةفرغ : 10  
ةلودل لکيه : ةناتل ديل  
مادختسال عسو : غراف  
دوقولاعون : عيعي بط زاغ  
ءاشنال اغيرات : 2009  
تادئاع : 0 TL



Mustafa Çelik  
Telefon 90 532-0151340  
Cep Telefonu 90  
537-5778340

EPA TEKBİR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-0151340  
Cep Telefonu 90  
532-0151340  
Faks 90 532-0151340  
Kuzuluk Ortamahalle Mah.  
Yaprak Sk. No:9 İç Kapı No:A  
Akyazı / Kuzuluk  
, Sakarya

- \* عامالصالصاومالمن بقرق : ناكم
- \* ماهمالنازخ، حوتفم جارك، ئابرهكلا دلوم، ززعم، منما : سبم
- \* نمالماطن، عانصه ئابرهك تابكرت : لخالصاوخ

Değerli Yatırımcımız, Sakarya`nın hızla gelişen Akyazı ilçesinde, stratejik konumu ve üstün altyapı olanaklarıyla dikkat çeken bu üretim tesisi, yatırımcılarına kazançlı bir fırsat sunuyor. Ağır Sanayi Bölgesi ve Ana Bulvarın Üstü 4 Tarafı Asfaltla Donatılmış Tesis; > 35.000 m2 geniş bir arsa üzerinde yer alan ve > 13.500 m2 toplam kapalı alana sahip bu tesis, üretimden lojistiğe kadar her türlü ihtiyacınızı karşılayacak şekilde tasarlanmıştır.

Tesis Özellikleri: - 12.500m2 üretim alanı: Büyük ölçekli üretim kapasitesi sunar. - Yükseklik: 9m - 1.000m2 ofis alanı: Modern ve fonksiyonel ofisler. - 1.600 kW gücünde trafo: Yüksek enerji gereksinimlerini karşılayacak güç altyapısı. - 60 ton kapasiteli kantar: Hassas ve güvenilir tartım imkanı. - Arıtma kuyusu: OSB`ye yakın kapasitede, çevre dostu su arıtma imkanı. - 1.300 ton su deposu: Yüksek hacimli su saklama kapasitesi. - 3 adet sondaj su kuyusu: Sürekli su temini için yedekli altyapı. - 2.000m3 Kapasite Doğalgaz - 2 Adet İdari Bina - Fabrika Ön; 10 Adet Ofisler + 4 Adet Otel Odası/ Misafirhane - Arka İdari Bina; 16 Adet Bağımsız Bölüm / Ofisler- Yemekhane- Beyaz Yaka İdari Bölüm - Enerji Alt Yapısı Güçlü ve Sıfır Yapılmış, Aydınlatmalar ve Kamera Sistemi Sıfır 1. Kalite - Bu tesis, geniş üretim kapasitesi ve donanımlı altyapısıyla her tür sanayi faaliyeti için ideal bir yatırımdır. Hem stratejik konumu hem de sunduğu olanaklarla, büyümek isteyen şirketler için kaçırılmayacak bir fırsat! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



