

EPA UĞURDAN PENDİKTE SİTEDE DENİZ MANZARALI SATILIK SIFIR 2+1  
Istanbul / Pendik

5,600,000 TL | 91 m2 Istanbul / Pendik



- فرغ ال ددع : 2  
نول اصل ال ددع : 1  
تام اصل ال ددع : 1  
ة ددع ال ددع ال ددع : 2  
مادخت سال ال ددع : 7  
ق باط ال ددع : 7  
ان بل ق باط مقرر : 8  
اش ال ددع ال ددع : 2024  
لوا ة ددع : 0 TL  
ل ال ددع ال ددع : قرش ال  
بونج :  
ت ادئاع : 0 TL  
اراع و باط دنس : یراقع ال ددع ال ددع ال ددع  
راج ال ددع : 0  
هرنج دنس :  
ه سب - دنس :  
کن ال ددع ال ددع ال ددع : م عن



Uğur SEYMAN

Телефон 90 380-7438181

Мобильный телефон 90

535-5060655

EPA UĞUR GAYRİMENKUL

Телефон 90 380-7438181

Мобильный телефон 90

535-5060655

Факс 90 380-7438181

Beyciler Mah. Akçakoca

Karayolu 74/A

Merkez / Beyciler

, Düzce

- \* ش و د ل ا ب ا ب ل ص ل ا ب ا ب ل ط م , ADSL : ة ل خ ا د ص ا و خ
- \* ة ا ج ن ل ل م ل س , ه ا ي م ل ا ن ا خ , ي ئ ا ب ر ه ك ل ل د ل و م , ي ر ا ح ل ل ز ع ل ل , ز ز ع م , ت ن ر ب ي ا ف : ن ي ن ب م
- \* ي ح ق ا و س ا ل ا , ة ط ر ش ل ل ز ك ر م , ب ع ل م , ت ك ر ا م , ق و س ت ز ك ر م : ة ط ي ح م ل ا ة ق ط ن م ل ا ن ع ن ا م و ل ع م
- \* ة ض ا ي ر ر ن و ل ا ص : ع ق و م
- \* س و ب ي ن ي م ل ا ع ر ا ش ن م ب ي ر ق , و ر ت م ل ا ي ل ع ب ي ر ق , ة ن ي د م ل ا ة ل ا ل ط ا , ر ح ب ل ا ع ر ط ن م : ن ا ك م

## EPA UĞUR`DAN PENDİK`TE SİTE İÇİNDE DENİZ MANZARALI SATILIK SIFIR 2+1 ARA KAT DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ

□DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ, SALON, MUTFAK, 2 YATAK ODASI, 1 BALKON VE 1 BANYO WC` DEN OLUŞMAKTADIR □SIFIR DAİRE □BRÜT 91 M<sup>2</sup>; NET 70 M<sup>2</sup>; □GÜNEY VE DOĞU CEPHELİ □ARA KAT □PANAROMİK DENİZ VE ŞEHİR MANZARALI □GENİŞ BALKON □GİRİŞTE AYNALI PORTMANTO □KORİDOR VE MUTFAK SERAMİK ZEMİN □İÇ KAPILAR LAKE □DAİREYE ÖZEL KAPALI OTOPARK □KLİMA KULLANMAK İSTEYENLER İÇİN BALKONDA SİSTEM HAZIR □ELEKTRİK,DOĞALGAZ VE SU SAATİ HAZIR □SİTEDE OTURUM BAŞLAMIŞTIR SİTE VE BİNA ÖZELLİKLERİ □

2 BLOKLU SİTE □TOPLAM 100 DAİRELİK SİTE □8 KATLI BİNA, KATTA 6 DAİRE □ASANSÖR □ÇOCUK OYUN PARKI □AÇIK VE KAPALI OTOPARK □24 SAAT GÜVENLİK □KARTLI GİRİŞ SİSTEMİ □YÜRÜYÜŞ PARKURU □SPOR SALONU □HİDROFOR □ISI YALITIMI □SES YALITIMI □JENERATÖR □SU DEPOSU □YANGIN MERDİVENİ KONUM ÖZELLİKLERİ □

DAİREMİZ PENDİK FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ MARMARA EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ MEVKİİNDE BULUNMAKTADIR □TÜM SOSYAL DONATILARA,METROYA,TOPLU TAŞIMA DURAKLARINA,MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE □METRO HATTI (FEVZİ ÇAKMAK-SGH) 400 M □OTOBÜS-MİNİBÜS DURAĞI 100 M □MARMARA EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 400 M □BOTAŞ GENÇLİK PARKI 50 M □SABIHA GÖKÇEN HAVALİMANI 3 KM □KAYNARCA BÖLGE PARKI 650 M □GÖZDAĞI SOSYAL TESİSLERİ 1.1 KM □SANAYİ SİTESİ 700 M □SULTAN ABDULHAMİD HAN ORTAOKULU 400 M □BUHARA İLKOKULU 400 M □KIZ ANADOLU LİSESİ 500 M □ÖZEL PENDİK BALARISI ANAOKULU 300 M □KAYNARCA BAĞÇELİEVLER CAMİİ 30 M □ÖZEL KÜÇÜK KAŞIFLER ANAOKULU 100 M □ÖZEL PENDİK YÜZYIL HASTANESİ 1 KM □PENDİK SAHİL 2.5 KM □NEOMARİN AVM 2.5 KM □D-100 KARAYOLU 1.2 KM □VİAPORT ASİA ALIŞVERİŞ MERKEZİ 7 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKIŞI ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARALARINDAN İRTİBATA GEÇEBİLİRSİNİZ. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



