

| EPA UĞUR DÜZCE | KONURALP ÜNİVERSİTE YAKINI SATILIK 1+1 LER  
Düzce / Merkez

ةقش - عيبلل 1,700,000 TL | 43 m2 Düzce / Merkez



- فرغلا ددع : 1  
 نولاصللا ددع : 1  
 تامامحللا ددع : 1  
 ةلودلا لكبه : ةديجة راجت ةمالة  
 مادختساللا عضو : عراف  
 ةئفدت : ةيزكرمالا ةئفدتلا  
 دوقوللا عون : يعيبط زاغ  
 قباطي أب : 1  
 انبال قباط مقرر : 4  
 اشناللا خيرات : 2025  
 سلوا ةعفة : 0 TL  
 لكبهاللا بنواج : لامش  
 قرشللا  
 بونج  
 اتدئاع : ٤٣٤  
 ةلصفنم دورطاللا : يراقعللا لجاللا ةلاح  
 راجاللا لخد : 0  
 هريزج دنس : 244  
 هتسب - دنس : 15  
 كنباللا تتركلا بسانم : مهن

Buğra Aktaş  
 Telefon 90 380-7438181  
 Cep Telefonu 90  
 553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 380-7438181  
 Cep Telefonu 90  
 535-5060655  
 Faks 90 380-7438181  
 Beyciler Mah. Akçakoca  
 Karayolu 74/A  
 Merkez / Beyciler  
 , Düzce

İlan No:f-1067343-178 Ref.No:624861

- \* ةنارخ ,شودلا باب ,ADSL : ةلخاد صاوخ
- \* ينربم : ينربف ,نربف
- \* ع قواسأل ,ةطرشلا زكرم ,بعلم ,تكرام ,قوست زكرم : ةطيح ملة قطنملا عن تامولعم
- \* ع قوم : ةضايرونولاص
- \* سوب ينينملا عراش نم بيرق ,ةنيدملا ةلالطا ,ةعيب بطرطنم : ناكم

EPA UĞUR`DAN BÖLGENİN EN YENİ PROJESİNDE DÜZCE ÜNİVERSİTESİNE YÜRÜME MESAFESİ SATILIK 1+1 DAİRELER SİTE ÖZELLİKLERİ □SİTEMİZ 2 BLOKTUR. □DAİRELERİMİZİN BULUNDUĞU A BLOK 30 ADET 1+1 □B BLOK 36 ADET 1+1 □TOPLAM 66 ADET 1+1 DAİRE □22 ADET OTOYOL □148 M<sup>2</sup> SİĞİNAK □ARSA ALANI : 2100 M<sup>2</sup>; □ZEMİN + 3 KAT TOPLAM 4 KAT DAİRE ÖZELLİKLERİ □TOPLAM 3 ADET SATILIK DAİREMİZ BULUNMAKTADIR. □1+1 DAİRELERİMİZ; GİRİŞ HOLÜ, 1 SALON + MUTFAK, 1 YATAK ODASI VE 1 BANYO-WC DEN OLUŞMAKTADIR □1 TANESİ KUZEY CEPHE, 1 TANESİ KUZEY - BATI CEPHE, 1 TANESİ GÜNEY - DOĞU CEPHEDİR □GENEL BRÜT : 53.27 M<sup>2</sup>; □BRÜT : 43 M<sup>2</sup>; □NET : 39 M<sup>2</sup>; □SALON + MUTFAK NET : 23 M<sup>2</sup>; □YATAK ODASI NET : 10 M<sup>2</sup>; □WC NET : 4 M<sup>2</sup>; □ÇİFT BALKON

KONUM ÖZELLİKLERİ □ÜNİVERSİTEYE,ARAŞTIRMA HASTANESİNE,KAFELER CADDESİNE, OTOBÜS DURAKLARINA,MARKETLERE VE BÖLGEDEKİ TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 400 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 600 M □NECMİ HOŞVER CAD.(KAFELER CADDESİ) 250 M □TEKNOPARK 300 M □D-655 AKÇAKOCA-DÜZCE KARAYOLU 700 M □ÖZDİLEK AVM 5 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7.2 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 7.7 KM □DÜZCE ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALI 8.1 KM EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-178 Ref.No:624861



İlan No:f-1067343-178 Ref.No:624861

