

DEMİRİKÖYÜN ZİRVESİNDE EŞSİZ DENİZ MANZARALI 7+2MÜSTAKİL VİLLA İstanbul / Sarıyer

البيبل - اليف - 54,950,000 TL | 350 m2 İstanbul / Sarıyer



فرغ الدد : 7
 نول اصل الدد : 2
 تام اصل الدد : 3
 لكهلا عون : سكيل روف
 لودلا لكه : ديدج ديراچة مالع
 مادختسالل عضو : غراف
 ةئفدت : ةيزكرمال ةئفدتلا
 دوقولا عون : عيبط زاغ
 انبال قباط مقر : 4
 اشناللا خيرات : 2025
 لولا ةفد : 0 TL
 فرشاللا مقر : 1
 يراقعال لجالل ةلاچ : تارامع وباط دنس
 هرئج دنس :
 هتسب - دنس :
 كنبال تراك ل بسانم : م



Cemil ABRARI

Telefon 90 212-2125050

Cep Telefonu 90

541-9015548

EPA ELİT GAYRİMENKUL

Telefon 90 212-2125050

Cep Telefonu 90

541-9015548

Faks 90 212-2125050

Zekeriya köy 2. Cadde No:93

Sarıyer / Köyler

, İstanbul

İlan No:f-1094643-4 Ref.No:619132

- * قق ر - تاىضرألل, نىوبالل مامح, شودلابل, بلصلابل بابلل : ةلخاد صاوخ,
- * PVC تاجللعم : نىبم,
- * تكرام : ةطىحملا ةقطنملا عن تامولعم,
- * عىبطلال روجلل : ةىجرالخ صاوخ,
- * ناكم : نىرق, عىرسلال قىرطلال نى برقلابل, ةببطل رظنم, روجلل رظنم, عراشلال نى بىرق : ناكم
ةىبرجلال تالصالوملا نى برقلابل, سوب نىنملا عراشلال نى بىرق, ةماعلا

Demirciköy’ün Kalbinde, Deniz ve Orman Manzaralı Butik Villa Sitesi Demirciköy’ün merkezinde konumlanan bu özel proje, toplam 8 müstakil villadan oluşan butik bir site olarak tasarlanmıştır. Her villa 6+2 veya 7+2 oda planına sahiptir. Toplam arsa alanı yaklaşık 4.000 m²’dir. Villalar; bodrum kat + zemin kat + 1. kat + çatı katı olmak üzere 4 katlıdır. Her villada asansör için ayrılmış boşluk hazır durumdadır. Tüm villalar kat mülkiyet tapulu olup, üst katlardan Boğaz ve orman manzarası sunmaktadır. Zekeriya köy’e araçla sadece 5 dakika mesafede yer alan site; market, eczane, fırın ve toplu taşıma duraklarına yürüme mesafesindedir. □ Bodrum Kat • Bahçe Kullanımı: 200 m²; • Salon: 46 m²; • Mutfak: 18 m²; • WC: 2 m²; □ Giriş Katı (Zemin Kat) • Ön Bahçe Kullanımı: 40 m²; • Antre: 5 m²; • Salon: 50 m²; • 1. Oda: 13 m²; • WC: 3 m²; □ 1. Kat • Hol: 6 m²; • Banyo + WC: 5 m²; • 2. Oda: 16 m²; • 3. Oda: 16 m²; • 4. Oda (Ebeveyn Banyolu): 28 m²; □ Çatı Katı • Hol: 6 m²; • 5. Oda: 20 m²; • 6. Oda: 15 m²; • Teras 1 : 8 m²; • Depo: 4 m²; • 7. Oda: 15 m²; • Teras 2: 9 m²; • Banyo + WC: 4 m²; Bu portföy, EPA Elit Gayrimenkul aracılığıyla tek yetkili olarak pazarlanmaktadır. Tüm sorularınız ve detaylı bilgi için doğrudan bizimle iletişime geçebilirsiniz. Şadiye Fatemeh GHAVECHI -05538844094 Cemil ABRARİ -05419015548 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1094643-4 Ref.No:619132



İlan No:f-1094643-4 Ref.No:619132

