

EPA///MERKEZ TOKİ 1.KAT KONUMLU ÖNÜ AÇIK FUL YAPILI 3+1 DAİRE
Ankara / Sincan

ةقش - عيبلل 4,685,000 TL | 123 m2 Ankara / Sincan



- فرعلا ددع : 3
 نولاصل ددع : 1
 تاماحل ددع : 1
 ةلودلا لكه : ةنائل دهل
 ف نوشهه نهل كلل ام : ماحلسال عسو
 قباط أ : لعل لخم
 انبال قباط مقرر : 7
 اشال خه رال : 2020
 سلوا ةفف : 0 TL
 لكه لبال باو : قرشل
 بونج
 اءاع : 0 TL
 راعلال لسلال ةلال : ةكلل دنس ال
 رالال لخم : 0
 رهز دنس :
 هسب - دنس :
 كنبال لركل بسانم : مهن
 ةصه اقم : مهن



Cengiz EREN
 Telefon 90 312-2635858
 Cep Telefonu 90
 532-1005545

EPA SINCAN TEMSİLCİLİĞİ
 Telefon 90 312-2635858
 Cep Telefonu 90
 552-3168337
 Faks 90 312-5578383
 Ahimesut Bulvarı No:164/1
 Elvanköy/Sincan/Ankara
 Sincan / Sincan
 , Ankara

İlan No:f-403680-466 Ref.No:632959

- * هيا م ن ا ح س , و ب ق , ن و ت ل ي ه م ا م ح , ش و د ل ا ب ا ب , ل ص ل ا ب ا ب ل , ي ل ط م , A D S L : ة ي ل خ ا د ص ا و خ
- * ة ا ج ن ل ل م ل س , P V C ا ج ل ل ا م , ي ر ا ر ح ل ل ز ع ل , ز ز ع م , ت ن ر ب ي ا ف : ي ن ب م
- * ي ح ق ا و س ا ل ا , ب ع ل م , ت ك ر ا م , ق و س ت ز ك ر م : ة ط ي ح م ل ا ة ق ط ن م ل ا ع ن ت ا م و ل ع م
- * ة ض ا ي ر ر ن و ل ا ص : ع ق و م
- * ة ن ا ك م : ة ل ا ل ط ا

Ankara Sincan Saraycık Mahallesi 2.bölge 2.etap Toplu Konutları Sc2 blok Yüksek Giriş Kat (Altında Daire Var) 3+1 123 metre²; kullanım alanına sahip olan dairemiz Daire Özellikleri □Mülk Sahibi Oturmaktadır, □Yüksek Giriş Kat - Altında Daire Var, □Güney Doğu Cephe, □Önü Ful Açık Kapanmaz Ferah , □Isınma Merkezi Pay Ölçer, □Isı cam Pimapen, □Bosch Ankastre , □Balon Kapaklı Lüks Mutfak, □Çimston Mutfak Tezgahı, □Laminant Parke, □Koridor ve Balkon Parke, □Islak zeminler seramik, □Gömme Koridor Dolabı, □Kapalı Cam Balkon, □Hilton Banyo Dolapları, Bina özellikleri □Kamera sistemi □Tünel Kalıp Hazır Beton □Blok görevlisi □Açık otopark □Taş yünü yalıtımı □Çocuk oyun alanı □Yürüyüş alanları □Şehir manzarası Ulaşım olanakları □Eryaman yüksek hızlı tren garı 5km □Devlet mahallesi Metro istasyonu 8,5km □Ayaş yolu çıkışı 6km □Çevre yolu çıkışı 5km □Otobüs hatları güzergahı 500m □Dolmuş hatları güzergahı 500m Eğitim olanakları □Alparslan ilkokulu 500m □Şehit Salih Sarioğlu ortaokulu 900m □Sincan ertuğrulgazi borsa İstanbul mesleki ve teknik Anadolu lisesi 2km □Ertuğrul gazi imam hatip ortaokulu 2.5km □Koç ilköğretim okulu 3km □Nefise Andiçen mesleki ve teknik Anadolu lisesi 3km □Ömer halisdemir Anadolu lisesi 5km □Elvanköy borsa İstanbul mesleki ve teknik Anadolu lisesi 3km □Atatürk ilkokulu 3.5km □Çanakkale Şehitleri ortaokulu 5km Sağlık olanakları □Aile sağlığı merkezi 2km □Sincan eğitim ve araştırma hastanesi 7km □Osmanlı aile sağlığı merkezi 3km □Site içerisinde eczane 1km □Eryaman hastanesi 8km □A Life hastanesi 6km □Lokman hekim hastanesi 5km Ayrıca dairemiz □Harikalar diyarına 7km □Göksu parka 12km □Sincan Etimesgut Tapu Müdürlüğü 1,3km □Batı Adliyesi 2.5km □Gimsa Market’e 4km □Optimum AVM’ye 10km □Sincan organize Sanayi bölgesi 7km □TUSAŞ’a 18km □Sincan Ceza İnfaz kurumlarına 19km □Bir çok kurumsal markete 750m □Bir çok banka kuruluşuna 1km Söz konusu gayrimenkulün pazarlama ve satışında EPA Emlak mülk sahip tarafından sözleşmeyle yetkilendirilmiştir. Satış Süreci Hakkında: □Resmi Banka Devirlidir.İşlemi Sincan HALKBANK Şubesinde Yapılacaktır. □Kat Mülkiyetlidir. İskanı Mevcuttur. □4.690.000□ Peşin İstenmektedir. □Toplam 159.000□ Banka Borcu Alıcıya Devir Edilecektir. □ 19 Ay 8.350□ Taksitleri Bulunmaktadır. □Erken Ödeme Dönemi Kampanyası ile borcunu kapatmak isterseniz; %25 indirimden faydalanabilirsiniz. □Eğer Kredili Olarak Almak İsterseniz.4.850.000□ `den Tapulu olarak satılabilir. □Konut Kredisine Uygundur. İlk Evini Alacaklar için Eksper değerinin %50 si kadar kredi kullanılabilir. □Sincan Yenikent 29 Ekim ve Menderes Mahallesi Daire Takasları Değerlendirilecektir. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Anlaşmalı firma ile Aracınızın Satımı, □Dairenizin Satışı, □ve En Uygun Oranlarla Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz.
<https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> Saraycık Toki Ofis Konumu ve Detaylar için 0532 100 55 45 Münir Aydın ile görüşebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-403680-466 Ref.No:632959



İlan No:f-403680-466 Ref.No:632959

