

## Muğla Marmaris Hisarönünde 871 m2 arsa içinde Müstakil Villa Muğla / Marmaris

البيبلل - اليف 23,900,000 TL | 325 m2 Muğla / Marmaris



- فرعلا ددع : 6
- نولاصل ددع : 2
- تامامحل ددع : 3
- ةلودلا لكيه : ةينائل ديل
- يف نوشيعي نيذلكلام : مادختسالاعضو
- ةئفدت : ةيرارحتاخضم
- ءانبللقباطمقرم : 3
- ءاشنالاخيرات : 2010
- ىلواةفد : 0 TL
- لكيهالبناء : لامش
- قرشلال
- بونج
- ةلصفنم دورطلام : يرالعلا لجالعلا ةلاح
- هرىج دنس : 105
- هتسب - دنس : 8
- كنبللاركلسانم : معن



ERDAL GEZGEN

فاته 90 252-4121414

مقرم لاء 90 544-2150593

EPA STEP IN GAYRİMENKUL

فاته 90 252-4121414

مقرم لاء 90 532-3752563

سكاف 90 252-4121414

Kemeraltı Çarşısı, 91. Sokak,  
No:16 D:2

Marmaris / Marmaris

, Muğla



Отдельно стоящая вилла на продажу в Хисароню, Мармарис, Мугла &ndash; сочетание спокойствия и комфорта Расположенная в Хисароню, тихом и престижном районе Мармариса, в окружении природы, эта отдельно стоящая вилла предлагает уникальную возможность как для инвестиций, так и для проживания. Общие характеристики: Железобетонная конструкция на большом участке площадью 871,58 м<sup>2</sup>; 3-этажная железобетонная вилла Подключены электричество, вода и интернет Прочная конструкция фасада, преимущество высокого въезда Подпорная стена вокруг участка Общая площадь 325 м<sup>2</sup>; Полезная площадь 302 м<sup>2</sup>; Планировка виллы, зарегистрированная в правоустанавливающих документах: Первый этаж (130 м<sup>2</sup>; общая / 120 м<sup>2</sup>; чистая): высокий въезд Просторная гардеробная Полуоткрытая кухня, гостиная с выходом на веранду и балкон Просторная гостиная с камином и двойным фасадом, ведущим на веранду Патио Балкон 1 спальня Ванная комната и туалет Второй этаж (120 м<sup>2</sup>; общая / 114 м<sup>2</sup>; чистая): 3 просторные спальни с балконами 1 очень просторная главная спальня Спальня с ванной комнатой и гардеробной 1 общая ванная комната. Мансарда (75 м<sup>2</sup>; брутто / 68 м<sup>2</sup>; нетто): Идеально подходит для зоны отдыха 1+1 с двусторонними балконами. При желании можно добавить ванную комнату и дополнительную комнату. Техническое оснащение: солнечная энергетическая система Тепловой насос и радиаторное отопление Кондиционер для охлаждения Генератор (не входит в цену) Доступны архитектурные, сантехнические и электромонтажные проекты. Эта вилла &mdash; не просто дом; это ворота в спокойную жизнь в окружении природы. Вы можете наслаждаться зимними вечерами в гостиной с камином, а в летние дни встречаться с друзьями на просторной террасе и веранде. Зона отдыха на мансарде предоставляет вам свободное пространство для воплощения ваших мечт. Эта вилла, предлагающая как высокую инвестиционную ценность, так и высокое качество жизни, ждет вас в Хисароню, одном из самых эксклюзивных районов Мармариса. Наша компания является единственным уполномоченным агентом по продаже и маркетингу этой виллы. Вы можете позвонить нам, чтобы посмотреть эту замечательную виллу. Эрдал Гезген, ответственный консультант по недвижимости: 0544 215 05 93 Контактный телефон офиса: 0252 412 14 14 STEP IN REAL ESTATE является членом Торгово-промышленной палаты консультантов по недвижимости Муглы. НОМЕР СЕРТИФИКАТА РАЗРЕШЕНИЯ НА ТОРГОВУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ: 4800059 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



